

# 県営住宅定期募集の団地別一覧

別添1

令和7年4月募集

(受付期間 令和7年4月1日～令和7年4月30日) 郵便の消印有効

地区	市町	団地名	戸数	(優先)	地区	市町	団地名	戸数	(優先)
北勢 ブロック	桑名	川成 (高齢者・単身可)	* 1		中勢伊賀 ブロック	津	結城 (高齢者・単身可)	* 1	
		川成 (一般・単身可)	* 1				結城 (一般・単身可)	* 1	
	川越	豊田一色 (一般)	1			伊賀	服部 (高齢者・単身可)	* 1	
	四日市	高見ヒルズ (一般・単身可)	* 2	(1)			服部 (一般・単身可)	* 2	(1)
		あこず (高齢者・単身可)	* 1				カーサ上野 (一般)	2	(1)
		あこず (一般・単身可)	* 2	(1)		南勢 ブロック	松阪	五反田 (一般・単身可)	* 1
		笹川 (子育向)	1		粥田 (高齢者・単身可)			* 1	
		笹川 (高齢者・単身可)	* 1		和屋 (身障者)			1	
	笹川 (一般・単身可)	* 2	(1)	エスペラント末広 (一般)	2			(1)	
	笹川第二 (高齢者・単身可)	* 1		伊勢	旭 (一般・単身可)		* 1		
	笹川第二 (一般・単身可)	* 1			城田 (一般・単身可)	* 1			
	河原田 (一般・単身可)	* 1			西豊浜 (一般・単身可)	* 1			
	鈴鹿	高岡山杜の郷 (一般・単身可)	* 4	(2)	東紀州 ブロック	尾鷲	古江 (一般・単身可)	* 1	
			桜島 (子育向)	1				泉 (一般・単身可)	* 1
			桜島 (高齢者・単身可)	* 1			熊野	井土 (身障者)	1
			桜島 (一般・単身可)	* 2	(1)	井土 (一般・単身可)		* 1	
中勢伊賀 ブロック	津	サンシャイン千里 (一般)	1		募集住戸 計 52 戸				
		白塚 (高齢者・単身可)	* 2		(内優先 9 戸)				
		白塚 (一般・単身可)	* 1						
		一身田 (高齢者・単身可)	* 3						
		パールハイツ西丸之内 (一般)	1						

\*は単身での入居が可能な住戸のある団地です。

北勢ブロック	鈴鹿亀山不動産事業協同組合 (〒510-0253鈴鹿市寺家町1085-1) 電話 059-373-6802
中勢伊賀ブロック	伊賀南部不動産事業協同組合 (〒514-0008津市上浜町1丁目501エトアール津102) 電話 059-221-6171
南勢ブロック・東紀州ブロック	三重県南勢地区管理事業共同体 (〒514-0008津市上浜町1丁目501エトアール津102) 電話 059-222-6400

郵送のみによる受付になりますので、県営住宅入居申込みのご案内に添付の封筒でお申し込みください。  
受付期間外の消印のものは一切受付いたしません。

入居指定日 令和7年7月1日

仮当選について 抽選会により当選された方は、あくまでも仮当選であり、その後の資格審査を受けていただきます。資格審査の結果、入居資格なしと判断された方は失格となります。

入居資格について 暴力団員の入居はできません。仮当選後、入居申込者および同居しようとする者が暴力団員であるかどうかを確認しますのであらかじめご了承ください。  
また、過去に県営住宅に入居していた者で県営住宅家賃等の未納がある者又は債務を免れたことがある者、及びその際の同居人もしくは連帯保証人であった者は入居できない場合があります。

随時募集について 定期募集で申込者が募集戸数に満たなかった団地については、抽選日の翌日からその募集戸数を満たすまで、先着順に受け付けます。  
随時募集の締切は令和7年6月4日(水)までとします。

# I 県営住宅の定期募集について

## 1 募集する団地（県営住宅）

- ・今回募集する団地は、「県営住宅定期募集の団地別一覧」のとおりです。
- ・一部の住戸では、単身での申し込みができません。（戸数の横に「\*」印がないもの）
- ・高齢者世帯、身体障がい者世帯など、入居できる世帯を限定して募集している住戸があります。（団地名の後に（高齢者）、（身障者）等の記載があるもの）
- ・一部の団地（住戸）を除き、住戸には給湯器が設置されていませんのでご注意ください。
- ・申込方法、申込資格等の詳細は、「県営住宅入居申込みのご案内」でご確認ください。

## 2 高齢者仕様住戸

- ・高齢者仕様住戸は、主に高齢者の方向けに様々な改善工事を行った住宅です。  
※「県営住宅定期募集の団地別一覧」の団地名に（高齢者）と記載されているものが高齢者仕様住戸です。
- ・高齢者仕様住戸に申し込みができる方及び資格確認書類は次のとおりです。

世帯区分	世帯構成	資格確認書類
高齢者世帯	満60歳以上の者かつその親族で構成された世帯	住民票又は年齢確認できる書類の写し
身体障がい者世帯	身体障がい者（身体障害者福祉法施行規則別表第5の1級から4級までの身体障害者手帳を所持する方）がいる世帯	身体障害者手帳の写し

※高齢者仕様住戸に申し込まれる方は、必ず資格確認書類を同封してください。

## 3 身体障がい者用住戸

- ・身体障がい者用住戸は、車椅子を使用している方向けに様々な改善工事を行った住宅です。  
※「県営住宅定期募集の団地別一覧」の団地名に（身障者）と記載されているものが身体障がい者用住戸です。
- ・県営住宅に入居した後、対象者（身体障がい者の方）が退去、又は施設等に入所した場合は、県営住宅を明渡していただくことになりますのでご注意ください。
- ・申込者氏名（名義人）は障がいをお持ちの方としてください。（未成年者は除く）
- ・身体障がい者用住戸に申し込みができる方]鈴鹿亀山不動産事業協同組合（〒510-0253鈴鹿市寺家町108

世帯区分	世帯構成	資格確認書類
身体障がい者世帯	下肢又は体幹機能障害を持ち、さらに常時車椅子を使用する身体障がい者（身体障害者福祉法施行規則別表第5の1級又は2級の身体障害者手帳を所持する方）がいる世帯	身体障害者手帳の写し

※身体障がい者用住戸に申し込まれる方は、必ず資格確認書類を同封してください。

## 4 子育て世帯用住戸の応募資格について

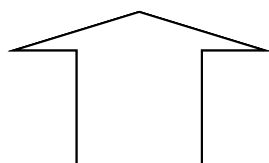
- ・この住戸は比較的高齢者世帯の多い団地において、子育て世帯に入居していただき、地域の活性化を図れるよう、子育て世帯向けに改善工事を行った住宅です。  
※「県営住宅定期募集の団地別一覧」の団地名に（子育て向）と記載されているものが子育て世帯用住戸です。  
このため、応募資格を次のとおりとしています。
- ・世帯構成が夫婦及び子の世帯、又は母子・父子世帯であり、中学生以下の子を含むこと。

## II 県営住宅入居申込書の記入について

申込書は、別冊「県営住宅入居申込みのご案内」4ページを参照のうえご記入ください。  
 なお、「希望する県営住宅名」欄、及び「優先資格」欄の記入方法等は次のとおりです。

### 1 「希望する県営住宅名」欄

希望する県営住宅名 (別表から選んでください)	優先資格 (○を付けてください)	抽選番号	順位	住宅番号
< 1 > (記入例) ○○ (一般)	有 無			



「県営住宅定期募集の団地別一覧」の中から、  
 < 1 >にご希望の団地名等を記入してください。

県営住宅名	戸数	单身	棟番号	部屋番号	家賃 (円)	間取り	建設年度	地区名
○○ (一般)	1		P1	305	20,100~39,500	3DK (6×6×6)	S57	桑名
△△ (一般)	4		P7	302	14,600~28,200	3K (6×6×6)	S50	四日市
□□ (高齢者)	2		R9	202	14,000~25,900	3K (6×6×6)	S49	津
◇◇◇ (一般・単身可)	1	*	T1	4	7,800~13,000	2K (6×3)	S44	伊勢

- 募集する県営住宅の詳細は、募集年月の団地別一覧（ブロック別）をご確認ください。
- 「希望する県営住宅名」の欄には、団地名と一般、高齢者等の区分を必ず記入してください。
  - ・ ( ) に、一般、高齢者等の区分の明記がない場合は失格となることがあります。
  - ・ 受付期間終了後の団地名及び区分の変更はできません。

### 2 「優先資格」欄

- ・ 優先資格（優先対象者）については、「申込書の裏面」及び「県営住宅入居申込みのご案内」を参照してください。

なお、優先を選択した場合は、必ず優先資格を証明する書類を添付してください。

- ・ 一つの団地（一般）で2戸 鈴鹿亀山不動産事業協同組合（〒510-0253鈴鹿市寺家町1085-1）  
 （端数切捨て）
- ・ 優先入居の抽選は、他の申伊賀南部不動産事業協同組合（〒514-0008津市上浜町1丁目501エトール津10）  
 （落選しても他の申込者とともにもう一度抽選できます。）

県営住宅令和7年4月募集の団地別一覧（北勢ブロック）

※ 戸数欄の（ ）内数字は優先対象者住戸数を示す。

※ \*は単身者居住可能住戸を示す。

※ 階数は部屋番号の左側の数字が階数を示す。（たとえば、305は3階）

県営住宅名		戸数	単身	棟番号	部屋番号	家賃(円)	間取り	建設年度	市町	
川成（高齢者・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P3	101	20,800 ～ 40,900	3DK（6×6×6）	S57	桑名	
川成（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P1	302	20,500 ～ 40,200	3DK（6×6×6）	S57		
豊田一色（一般）	浴槽・給湯器付	1		R1	403	20,200 ～ 39,700	3DK（6×6×6）	H3	川越	
高見ヒルズ（一般・単身可）	浴槽・給湯器付	2	*	R5	101	27,400 ～ 53,800	3LDK（6×6×6）	H9	四日市	
	浴槽・給湯器付	(1)	*	R5	301	27,400 ～ 53,800	3LDK（6×6×6）	H9		
あこず（高齢者・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	R5	104	21,900 ～ 43,000	3DK（6×6×4.5）	H2		
あこず（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	2	*	R3	304	21,600 ～ 42,300	3DK（6×6×4.5）	H2		
	浴槽給湯タイプ	(1)	*	R8	302	21,000 ～ 41,200	3DK（6×6×4.5）	S63		
笹川（子育て向）	浴槽・給湯器付	1		P10	303	15,400 ～ 28,600	2LDK（6×6）	S49		
笹川（高齢者・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P12	103	17,200 ～ 32,900	3DK（6×6×6）	S51		
笹川（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	2	*	P3	306	12,300 ～ 23,000	3K（6×4.5×3）	S47		
	浴槽給湯タイプ	(1)	*	P8	403	14,700 ～ 27,500	3K（6×6×6）	S49		
笹川第二（高齢者・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P1	203	17,300 ～ 34,000	3DK（6×6×6）	S53		
笹川第二（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P4	401	17,300 ～ 34,000	3DK（6×6×6）	S54		
河原田（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P3	303	17,500 ～ 34,500	3DK（6×6×6）	S54		
高岡山杜の郷（一般・単身可）	浴槽・給湯器付	4	*	R4	203	22,500 ～ 44,100	2LDK（6×6）	H4	鈴鹿	
	浴槽・給湯器付	(2)	*	R4	305	22,500 ～ 44,100	2LDK（6×6）	H4		
	浴槽・給湯器付		*	R8	106	22,900 ～ 44,900	2LDK（6×6）	H6		
	浴槽・給湯器付		*	R11	202	20,000 ～ 39,400	2LDK（6×6）	H7		
桜島（子育て向）	浴槽・給湯器付	1		P9	306	17,700 ～ 34,700	2LDK（6×6）	S57		
桜島（高齢者・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P5	103	17,400 ～ 34,200	3DK（6×6×6）	S57		
桜島（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	2	*	P1	203	17,100 ～ 33,700	3DK（6×6×6）	S56		
	浴槽給湯タイプ	(1)	(〒51	P10	305	17,600 ～ 34,700	3DK（6×6×6）	S59		
合計		23	戸							

## 県営住宅令和7年4月募集の団地別一覧（中勢・伊賀ブロック）

※ 戸数欄の（ ）内数字は優先対象者住戸数を示す。

※ \*は単身者居住可能住戸を示す。

※ 階数は部屋番号の左側の数字が階数を示す。（たとえば、305は3階）

県営住宅名		戸数	単身	棟番号	部屋番号	家賃（円）	間取り	建設年度	市町	
サンシャイン千里（一般）	浴槽・給湯器付	1		S1	609	28,400 ～ 55,700	4LDK(6×6×6×5)	H6	津	
白塚（高齢者・単身可）	浴槽給湯タイプ	2	*	P2	204	16,600 ～ 32,600	3DK(6×6×6)	S53		
	浴槽給湯タイプ		*	P6	101	20,300 ～ 39,900	3LDK(6×6×6)	S55		
白塚（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P7	301	20,000 ～ 39,300	3LDK(6×6×6)	S55		
一身田（高齢者・単身可）	浴槽給湯タイプ	3	*	P7	102	20,300 ～ 39,900	3DK(6×6×6)	S61		
	浴槽給湯タイプ		*	P10	202	20,900 ～ 41,100	3DK(6×6×6)	S63		
	浴槽給湯タイプ		*	P17	101	20,000 ～ 39,400	3DK(6×6×4.5)	S60		
パールハイツ西丸之内（一般）	浴槽・給湯器付	1		S1	201	29,100 ～ 57,200	4LDK(6×6×5.5×4.5)	H5		
結城（高齢者・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P2	204	10,100 ～ 19,800	3K(6×4.5×3)	S46		
結城（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P3	309	10,100 ～ 19,800	3K(6×4.5×3)	S47		
服部（高齢者・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P2	204	14,200 ～ 27,900	3K(6×6×6)	S52		伊賀
服部（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	2	*	P1	406	13,800 ～ 27,000	3K(6×6×6)	S51		
	浴槽給湯タイプ	(1)	*	P2	302	14,000 ～ 27,500	3K(6×6×6)	S52		
カーサ上野（一般）	浴槽・給湯器付	2		R1	204	26,200 ～ 51,400	3LDK(6×6×5)	H7		
	浴槽・給湯器付	(1)		R4	206	22,000 ～ 43,200	2DK(6×5)	H14		
合計		15	戸							

県営住宅令和7年4月募集の団地別一覧（南勢・東紀州ブロック）

※ 戸数欄の（ ）内数字は優先対象者住戸数を示す。

※ \*は単身者居住可能住戸を示す。

※ 階数は部屋番号の左側の数字が階数を示す。（たとえば、305は3階）

県営住宅名		戸数	単身	棟番号	部屋番号	家賃（円）	間取り	建設年度	市町
五反田（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P2	303	19,200 ～ 37,700	3DK(6×6×6)	S58	松阪
粥田（高齢者・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P3	103	11,800 ～ 23,100	3K(6×6×6)	S49	
和屋（身障者）	浴槽・給湯器付	1		P2	104	18,200 ～ 35,800	3DK(6×6×6)	S54	
エスペラント末広（一般）	浴槽・給湯器付	2		R1	705	29,700 ～ 58,300	3LDK(6×6×6)	H11	
	浴槽・給湯器付	(1)		R2	307	23,500 ～ 46,100	2LDK(6×6)	H13	
旭（一般・単身可）	浴槽・給湯器付	1	*	R1	101	25,200 ～ 49,500	3LDK(6×6×4.5)	H2	伊勢
城田（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	R1	406	7,700 ～ 15,100	2K(6×4.5)	S43	
西豊浜（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P1	402	14,700 ～ 28,800	3DK(6×6×6)	S52	
五十鈴川（身障者）	浴槽・給湯器付	1		P1	101	18,700 ～ 36,700	3DK(6×6×4.5)	S59	
五十鈴川（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P1	401	18,100 ～ 35,500	3DK(6×6×4.5)	S59	尾鷲
古江（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P1	302	8,600 ～ 16,900	3K(6×4.5×3)	S47	
泉（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P1	103	12,100 ～ 23,800	3K(6×6×6)	S50	熊野
井土（身障者）	浴槽・給湯器付	1		P1	101	12,100 ～ 23,800	3K(6×6×6)	S49	
井土（一般・単身可）	浴槽給湯タイプ	1	*	P1	303	11,700 ～ 23,000	3K(6×6×6)	S49	
合計		14	戸						

# 三重県営住宅連続落選者申告書

三 重 県 知 事      あて

申請者 住所	_____
氏名	_____

	募集年月	住宅団地名	申込者氏名	申込者の住所	抽選番号	判定
1	年 月募集					不 適
2	年 月募集					不 適
3	年 月募集					不 適

注)

- 1 この連続落選申告書を提出すると、当選率を引き上げるための優遇措置を受けることができます。
- 2 申込者氏名、住所欄は、以前の申込者が異なる場合のみ記入してください。
- 3 入居申込者は太線の中を記入してください。
- 4 詳細等は、「県営住宅入居申し込みのご案内」を参照してください。