表(1) 地域別·都市圏別利用関係別表

				新 設 化	主宅・	利 用 [	関 係 別	I		
	戸数の合計	対前年同月比	- 持家	対前年同月比	貸家	対前年同月比	給与住宅	対前年同月比	分譲住宅	対前年同月比
	戸	9/	戸	%	戸	%	戸	%	戸	%
合 計	65, 882	Δ 5.3	17, 217	△ 8.7	27, 175	△ 5.3	283	△ 54.6	21, 207	Δ 0.9
北海道	2, 537	4.	647	△ 25.6	1, 659	41. 2	32	△ 75.4	199	Δ 20.1
東北	3, 436	Δ 1.	1, 408	Δ 5.5	1, 445	0.7	18	0.0	565	3. 5
関東	28, 714	Δ 7.9	5, 659	Δ 10.5	11, 182	△ 14.6	133	△ 36.4	11, 740	1.5
北陸	1, 964	Δ 0.4	1, 053	Δ 7.8	538	Δ 9.3	1	Δ 83.3	372	61.0
中部	7, 165	Δ 3.	2, 630	0.3	2, 362	Δ 11.4	22	△ 21.4	2, 151	2. 1
近畿	11, 149	4.	2, 178	Δ 6.7	5, 242	16. 7	25	Δ 32.4	3, 704	Δ 2.2
中国	2, 877	Δ 16.	1, 060	Δ 11.6	1, 237	Δ 8.4	4	△ 97.1	576	△ 25.0
四国	1, 240	Δ 17.	586	△ 15.8	428	Δ 0.5	3	△ 91.2	223	△ 36.5
九州	5, 996	Δ 10.3	1, 811	Δ 7.1	2, 576	△ 19.2	43	258. 3	1, 566	2. 0
沖縄	804	4.	185	Δ 17.8	506	81. 4	2	△ 85.7	111	△ 55.6
首都圏	24, 684	Δ 6.8	3, 552	Δ 12.0	10, 198	Δ 13.7	124	△ 31.5	10, 810	3. 6
中部圏	7, 165	Δ 3.	2, 630	0.3	2, 362	Δ 11.4	22	△ 21.4	2, 151	2. 1
近畿圏	11, 149	4.	2, 178	△ 6.7	5, 242	16. 7	25	△ 32.4	3, 704	Δ 2.2
その他地域	22, 884	Δ 8.	8, 857	Δ 10.2	9, 373	△ 3.5	112	△ 70.4	4, 542	△ 10.1

※上記の地域別、都市圏別の区分は次のとおりです。

1 北海道; 北海道

2 東 北;青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島

3 関 東 ; 茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、山梨、長野

4北 陸;新潟、富山、石川、福井 5中 部;岐阜、静岡、愛知、**三重** 

6 近 畿; 滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山

7中 国;鳥取、島根、岡山、広島、山口

8四 国;徳島、香川、愛媛、高知

9九 州;福岡、佐賀、長崎、熊本、大分、宮崎、鹿児島

10沖 縄;沖縄

1 首都圈 ; 埼玉、千葉、東京、神奈川 市圏区分 2 中部圈; 岐阜、静岡、愛知、**三重** 

3近畿圈;滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山

4その他;上記以外

## 表(2) 三重県の着工新設住宅の利用関係別状況

		総言	<del> </del>		<del></del>		貸	5	家		給 与 住	宅	分 譲 住			宅		
年月	戸 数	前年比	床面積の計 (㎡)	戸 数	前年	比	床面積の計 (㎡)	戸 数	前年	羊比	床面積の計 (㎡)	戸 数	前年比	床面積の計 (㎡)	戸数	前年	₹比	床面積の計 (㎡)
令和5年4月	725	Δ 12.0	61,505	346	Δ	8.7	39,218	290		29.5	13,043	0	△ 100.0	0	89	Δ	59.4	9,244
5月	768	5.6	66,168	344	Δ	12.9	39,503	313		90.9	14,467	3	△ 57.1	315	108	Δ	32.9	11,883
6月	839	△ 18.5	72,025	407	Δ	0.2	45,642	337	Δ	16.8	16,194	1		123	94	Δ	56.5	10,066
7月	752	Δ 27.8	64,318	392		0.8	42,521	282	Δ	16.1	13,943	6	50.0	452	72	Δ	76.9	7,402
8月	883	Δ 12.8	75,510	425	Δ	4.9	48,159	315		1.6	13,940	6	△ 85.4	318	137	Δ	36.3	13,093
9月	908	6.0	75,238	366	Δ	16.6	41,111	428		49.1	22,223	3	50.0	322	111	Δ	14.0	11,582
10月	733	Δ 11.6	59,852	346	Δ	11.5	39,921	264	Δ	17.0	10,027	47	1,075.0	1,883	76	Δ	34.5	8,021
11月	638	Δ 14.7	58,949	336	Δ	17.2	38,697	226	Δ	0.9	12,307	1	Δ 66.7	44	75	Δ	32.4	7,901
12月	720	23.9	66,237	348	Δ	3.1	38,402	160		14.3	7,879	1		52	211		157.3	19,904
令和6年1月	757	1.3	62,011	300	Δ	9.1	34,336	272	Δ	15.3	10,415	0	△ 100.0	0	185		94.7	17,260
2月	501	△ 29.2	44,826	288	Δ	26.3	32,330	146	Δ	17.0	6,558	1		137	66	Δ	53.2	5,801
3月	635	△ 20.9	59,300	352		0.6	39,695	195	Δ	46.7	10,008	5		924	83	Δ	4.6	8,673
計	8,859	Δ 10.6	765,939	4,250	Δ	9.3	479,535	3,228	Δ	1.4	151,004	74	15.6	4,570	1,307	Δ	30.6	130,830
令和6年4月	610	△ 15.9	56,926	354		2.3	39,873	179	Δ	38.3	8,683	1		50	76	Δ	14.6	8,320
5月	674	Δ 12.2	59,117	341	Δ	0.9	38,048	277	Δ	11.5	15,172	2	△ 33.3	241	54	Δ	50.0	5,656
6月																		
7月																		
8月																		
9月																		
10月																		
11月																		
12月																		
令和7年1月																		
2月																		
3月																		
計	1,284	△ 14.0	116,043	695		0.7	77,921	456	Δ	24.4	23,855	3	0.0	291	130	Δ	34.0	13,976

## 表(3) 三重県の着工新設住宅の構造別・建て方別状況

	総計					木 造				鉄骨鉄筋コンクリート					鉄箱	カコンクリ				鉄	骨	造		その他					
年月	計	一戸建	長屋建 #	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅	計	前年比	一戸建	長屋建	共同住宅
令和5年4月	725	438	124	163	541	Δ 3.6	398	92	51	0		0	0	0	51	Δ 53.2	0	0	51	133	Δ 13.6	40	32	61	0		0	0	0
5月	768	459	76	233	551	9.8	399	62	90	0		0	0	0	12	△ 89.4	0	0	12	205	84.7	60	14	131	0	Δ 100.0	0	0	0
6月	839	507	73	259	490	Δ 8.6	425	61	4	0		0	0	0	147	△ 33.5	0	0	147	202	Δ 25.7	82	12	108	0		0	0	0
7月	752	464	97	191	496	Δ 6.9	399	83	14	0		0	0	0	30	Δ 90.4	1	0	29	226	16.5	64	14	148	0		0	0	0
8月	883	518	73	292	552	△ 20.9	456	65	31	0		0	0	0	209	16.1	0	0	209	121	Δ 9.7	61	8	52	1	0.0	1	0	0
9月	908	484	96	328	555	Δ 9.5	431	80	44	0		0	0	0	186	342.9	0	0	186	167	Δ 17.3	53	16	98	0		0	0	0
10月	733	429	71	233	438	Δ 31.3	372	41	25	0		0	0	0	122	408.3	0	0	122	173	3.6	57	30	86	0		0	0	0
11月	638	414	162	62	550	Δ 2.0	365	160	25	0		0	0	0	11	Δ 82.0	0	0	11	77	△ 38.9	49	2	26	0		0	0	0
12月	720	458	73	189	485	5.0	401	69	15	0		0	0	0	133	731.3	1	0	132	102	Δ 1.0	56	4	42	0		0	0	0
令和6年1月	757	387	56	314	381	Δ 22.1	328	38	15	0		0	0	0	250	47.9	0	0	250	125	40.4	58	18	49	1		1	0	0
2月	501	339	80	82	349	Δ 22.1	299	50	0	0	△ 100.0	0	0	0	57	△ 48.2	0	0	57	95	△ 36.2	40	30	25	0		0	0	0
3月	635	440	101	94	501	3.9	380	81	40	0		0	0	0	16	△ 92.9	1	0	15	118	22.9	59	20	39	0		0	0	0
計	8,859	5,337	1,082	2,440	5,889	Δ 9.7	4,653	882	354	0	△ 100.0	0	0	0	1,224	Δ 22.7	3	0	1,221	1,744	Δ 2.9	679	200	865	2	0.0	2	0	0
令和6年4月	610	441	56	113	489	Δ 9.6	393	54	42	0		0	0	0	40	Δ 21.6	0	0	40	80	△ 39.8	47	2	31	1		1	0	0
5月	674	405	194	75	542	Δ 1.6	360	180	2	1		1	0	0	15	25.0	0	0	15	115	△ 43.9	43	14	58	1		1	0	0
6月																													
7月																													
8月																													
9月																													
10月																													
11月																													
12月																													
令和7年1月																													
2月																													
3月																													
計	1,284	846	250	188	1,031	Δ 5.6	753	234	44	1		1	0	0	55	Δ 12.7	0	0	55	195	△ 42.3	90	16	89	2		2	0	0

表(4) 各市別着工新設住宅状況

	津		四日市		伊 勢		松 阪		桑名		鈴	鹿	名 張		尾鷲		亀 山		鳥羽		熊	野	野いなべ		志摩		伊賀	
年月	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比
令和5年4月	109	Δ 7.6	221	27.7	51	37.8	29	Δ 34.1	73	Δ 50.0	61	Δ 48.7	40	Δ 2.4	1	Δ 66.7	13	Δ 18.8	0	Δ 100.0	1		19	46.2	9	80.0	16	Δ 11.1
5月	113	4.6	246	24.9	28	0.0	58	65.7	56	69.7	117	Δ 20.4	7	Δ 75.9	0		26	18.2	0	Δ 100.0	3	50.0	16	Δ 5.9	8	Δ 11.1	23	Δ 25.8
6月	186	63.2	205	Δ 43.4	66	32.0	30	Δ 18.9	85	Δ 29.2	87	△ 26.9	8	Δ 83.3	1	0.0	24	50.0	3		3	50.0	26	Δ 42.2	5	Δ 28.6	30	114.3
7月	115	Δ 33.5	186	Δ 14.7	75	158.6	42	Δ 27.6	105	Δ 14.6	58	Δ 77.9	10	Δ 28.6	2	Δ 33.3	12	Δ 36.8	3		11	450.0	27	80.0	3	Δ 25.0	28	40.0
8月	133	Δ 16.4	359	0.6	74	54.2	55	△ 39.6	27	△ 67.5	69	Δ 15.9	11	Δ 8.3	1	Δ 50.0	30	50.0	2	Δ 50.0	11	450.0	18	Δ 18.2	3	Δ 50.0	16	Δ 11.1
9月	121	Δ 2.4	203	Δ 26.2	42	Δ 27.6	103	68.9	182	142.7	108	36.7	13	Δ 18.8	5		11	Δ 45.0	2	100.0	2	0.0	17	Δ 63.8	9	0.0	24	0.0
10月	89	△ 32.6	261	38.8	28	Δ 3.4	51	Δ 21.5	46	△ 66.7	71	26.8	14	△ 33.3	4	100.0	16	Δ 20.0	0	Δ 100.0	2	Δ 60.0	16	Δ 61.0	40	566.7	13	Δ 18.8
11月	116	Δ 28.8	158	Δ 6.0	25	Δ 53.7	34	Δ 42.4	52	Δ 14.8	61	Δ 12.9	10	Δ 50.0	1	0.0	37	68.2	3	50.0	2	Δ 50.0	7	Δ 69.6	2	Δ 77.8	8	Δ 38.5
12月	108	52.1	153	2.7	142	343.8	61	110.3	43	Δ 36.8	90	36.4	10	Δ 9.1	1	Δ 90.9	22	0.0	2	Δ 60.0	1	0.0	19	Δ 9.5	2	Δ 33.3	11	Δ 31.3
令和6年1月	176	Δ 20.7	295	136.0	17	Δ 60.5	36	50.0	56	Δ 22.2	42	△ 44.7	15	7.1	0	Δ 100.0	21	23.5	2	100.0	2	100.0	21	Δ 76.1	5	Δ 44.4	15	25.0
2月	86	△ 27.1	162	57.3	9	△ 89.0	40	△ 63.3	43	△ 29.5	29	△ 53.2	13	△ 51.9	2	100.0	18	0.0	1	△ 66.7	3	50.0	6	△ 57.1	5	△ 44.4	14	7.7
3月	89	Δ 52.4	81	Δ 70.5	68	161.5	33	Δ 19.5	42	Δ 19.2	80	86.0	10	Δ 23.1	1		15	0.0	0	Δ 100.0	9	125.0	56	60.0	4	Δ 33.3	38	153.3
計	1,441	Δ 14.7	2,530	Δ 2.3	625	21.1	572	Δ 12.4	810	Δ 21.5	873	Δ 26.1	161	Δ 39.5	19	Δ 24.0	245	7.9	18	Δ 21.7	50	85.2	248	Δ 34.9	95	15.9	236	12.4
令和6年4月	153	40.4	139	△ 37.1	33	△ 35.3	36	24.1	43	Δ 41.1	67	9.8	19	△ 52.5	1	0.0	17	30.8	0		5	400.0	18	Δ 5.3	7	Δ 22.2	12	Δ 25.0
5月		6.2	166	Δ 32.5	29	3.6	40	Δ 31.0	71	26.8	92	△ 21.4	14	100.0	1		12	Δ 53.8	1		2	△ 33.3	27	68.8	12	50.0	13	△ 43.5
6月																												
7月																												
8月																												
9月																												
10月																												
11月																												
12月						_																						
2月																												
3月																												
ЭЯ																												

■ 利用日	関係別																							※床面積	単位(m
		4.	月	5,	1	6,	月	7月		8月	9	月	1	0月	1	1月	1	2月	1	1月	1	2月	3月		<del>计</del>
市		戸数	床面積	戸数	床面積				責 戸数	床面積			戸数	床面積					戸数	床面積			戸数 床面積	<b>声数</b>	床面積
	計	153	11,650	120	10,311	0	0	0	0 (	) (	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 273	
	持家	58	7,042	58	6,263																			116	
津市	貸家	87	3,796	57	3,518				_		$\perp$													144	
	給与住宅	0	010	0	0				_		+		<u> </u>											0	
	分譲住宅	8	812	5	530	0			0 (			^		_				_		0	_	_	0	13	
	持家	139 54	11,864 6,111	166 59	13,422 6,651	0	0	0	0 (	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 305 113	
四日市市	付 多 学	57	2,871	89	4,839								<u> </u>											146	
נוי נוי נו	給与住宅	0	2,071	0	4,039																			0	
	分譲住宅	28	2,882	18	1,932																			46	
	計	33		29	2,712	0	0	0	0 (	) (	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 62	
	持家	23	2,550	15	1,798															_				38	
伊勢市	貸家	10	574	12	686																			22	
	給与住宅	0	0	0	0																			0	
	分譲住宅	0	•	2	228																			2	
	計	36		40	3,981	0	0	0	0 (	) (	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 76	
10 mm	持家	34	3,650	32	3,538																			66	
松阪市	貸家	0		6	232				_		+		-											6	
	給与住宅	0		1	96					1	+						$\vdash$							1	
	分譲住宅	2 43		71	115 5,575	0	0	0	0 (	0 0	0 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 114	
	持家	31	4,647 3,489	29	3,272	U	U	U	0 (	, (	, 0	U	U	U	U	U	U	U	U	U	U	U	U	0 114 60	
桑名市	貸家	5		40	2,098								<u> </u>											45	
**un	給与住宅	0	0	0	0																			0	
	分譲住宅	7		2	205																			9	
	計	67		92	7,993	0	0	0	0 (	) (	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 159	
	持家	38	4,368	37	4,227																			75	
鈴鹿市	貸家	7	448	34	1,618																			41	2,06
	給与住宅	0	0	0	0																			0	
	分譲住宅	22	2,555	21	2,148																			43	
	計	19	2,004	14	1,565	0	0	0	0 (	) (	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 33	
<i>p</i> 35 →	持 家	17	_	14	1,565																			31	
名張市		0		0	0						-				-		-							0	
	給与住宅 分譲住宅	0 2	0 206	0	0								<u> </u>											0 2	
	力議生七	1		1	78		0	0	0 (	ol o	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 2	
	持家	1	198	1	78	U	U	0	0 0	, ,	, 0	U	0	U	0	0	0	U	U	U	0	0	0	2	
尾鷲市	貸家	0		0	0																			0	
7-D /10 -11	給与住宅	0	0	0	0																			0	
	分譲住宅	0	0	0	0																			0 0	
	計	17	1,786	12	1,273	0	0	0	0 (		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 29	3,05
	持家	17	1,786	12	1,273																			29	3,05
亀山市		0	0	0	0																			0	
	給与住宅	0		0	0																			0	
	分譲住宅	0		0	0																			0	
	計	0	0	1	133	0	0	0	0 (		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 1	
白切士	持家	0		1	133				-															1	
鳥羽市	<u>貝 豕</u> 給与住宅	0		0	0				-		+						+							0	
	<del>和サロモ</del> 分譲住宅	0	0	0	0			<del>                                     </del>			+ +													0 0	
	計	5		2	220	0	0	0	0 (	0 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 7	-
	持家	5		2	220				<u> </u>	7	1				Ĭ			J	J		Ŭ			7	
熊野市		0	0	0	0																			0	
	給与住宅	0	0	0	0																			0	
	分譲住宅	0	0	0	0																			0	
	計	18	1,428	27	1,865	0	0	0	0 (		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 45	
	持家	7	868	8	907						$\perp \Box$						oxdot							15	1,77
いなべ市		8		18	865						$\perp$													26	
	給与住宅	0		0	0			<del>                                     </del>	_		+						1							0	
	分譲住宅	3		1	93								<u> </u>											4	
	甘宁	7	696	12	1,305	0	0	0	0 (	0 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 19	
士麻士	持家	7	696	12	1,305			<del>                                     </del>	-		+						+							19	
志摩市		0		0	0				_		+		-				-							0	
	福子住宅 分譲住宅	0	0	0	0				-		+ +		-											0	
	力議性七	12		13	1,435	0	0	0	0 (	ol o	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 25	
	持家	11	1,159	11	1,209	U	U		7			0	0	U	- 0		J 3	0	U	U	, , ,	0		22	
伊賀市	貸家	0	0	0	0						† †													0	
	給与住宅	0	0	1	145																			1	
	分譲住宅	-	105	1	81			<del>                                     </del>		1	1 -		_				_		_						18



