

(別記様式3)

亀山サンシャインパーク事業計画書の要旨

申請者名	サンシャインパークGM
公園管理の方針	<p>高速道路と都市公園を一体化したハイウェイオアシス機能を発揮する管理運営</p> <ul style="list-style-type: none"> ●商業施設から公園エリアへの誘導 ●地元企業グループ（第三セクター）として迅速、適切な対応と地域活性化の推進 ●安全第一を最優先とし、看板設置・一時的使用禁止措置等も考慮した安全確保 ●利用者に『憩いの場』『交流の場』『学びの場』『情報発信の場』の提供 ●当施設の避難施設としての機能向上 <p>上記のほか、従業員教育を徹底し、公平平等な利用を確保する。</p>
適切な管理の確保	<p>樹木、芝等の植物管理及び遊具等各施設管理について、安全安心・環境保全・公平性の確保を基本理念とし、仕様書及びその水準を始めとする関係図書に基づき利用者目線に立った管理運営を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●植物管理業務：芝生地管理、樹木管理（芝刈・剪定・施肥・病虫害防除・除草等） ●清掃管理業務：園地清掃、便所清掃、他施設清掃（公園巡視と併せ実施） ●保守点検業務：給水設備（法定点検を基本） ●日常点検及び定期点検業務：公園遊具 （公園遊具の点検実施規準・安全確保に関する指針・高塚池水質検査）
効用の発揮、県民サービスの向上	<p>高速道路PAと都市公園を一体化した「ハイウェイオアシス」の利点を活かした利用促進を図る。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●当施設とオアシス館の一体的な利用促進の実施 ●地域協働による管理運営 ●ホームページ等インターネット上での高速・公園等に関する情報発信の一元化と充実による来訪者が多くの情報取得しやすい環境づくり ●自主事業として、 <ol style="list-style-type: none"> ① 高速道路（商業施設）と都市公園の一体化によるイベント ② 参加型イベント（ポストコロナを見据えた健康イベント） ③ 体験型イベント ④ 地域やボランティア団体等の協働による活動 ●平等・公平の利用確保 利用者全てに平等・公平な環境づくり、インターネットによる公募 ●利用者へ適確な情報と案内：ホームページ等による情報発信 ●苦情対応：メール、FAX、電話受付など、真摯に誠意ある対応 ●利用者への指導・利用者ニーズの把握：注意看板の設置、公園巡視時の声かけ、サインやパンフレットによる周知、アンケート等でのニーズ把握、レクリエーション活動の相談対応や各種イベント開催時のアドバイス ●周辺自治会等へのボランティア活動への参画依頼 ●関係団体との意見交換 ●行政とのネットワークを活用した地域団体への連携依頼や、来園者との交流を目的とした隣接企業の協働参画（CSRの推進）の働きかけ ●「亀山サンシャインパークを考える会」（地域及び関係団体による意見交換を実施し、管理運営に反映）

管理の効率化	<ul style="list-style-type: none"> ●収支計画書に基づいた健全経営 県が示す指定管理料の上限額： 123,850千円（5年間合計） 申請者が提案する指定管理料： 123,800千円（5年間合計） 指定管理料との比較（99.96%）
人員及び実施体制について	<ul style="list-style-type: none"> ●当施設と高速施設（オアシス館）の一元管理できる体制により、「ハイウェイオアシス」としての機能を最大限に発揮し、また危機管理体制も確立する。 ●統括責任者、公園管理事務所長の系統の下、公園管理課長（公園管理運営士）、施設管理主任及び維持管理員の配置

収支計画書		単位：千円					
年度		R5	R6	R7	R8	R9	合計
収入計		24,760	24,760	24,760	24,760	24,760	123,800
内訳	指定管理料	24,750	24,750	24,750	24,750	24,750	123,750
	利用料収入	10	10	10	10	10	50
支出計		24,760	24,760	24,760	24,760	24,760	123,800