

千里 団地					津市河芸町千里ヶ丘69				敷地面積	66749.08	集会所	有	106.32	自転車置場	無	
									敷地所有	三重県	別棟物置	有	その他		0.00	
									污水处理状況	下水道						
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針		
1	L4	簡平	PC	1	2	S40	146.08	146.08		4K	-28	○				
2	L6	簡平	PC	1	2	S40	146.08	146.08		4K	-28	○				
3	L7	簡平	PC	1	2	S40	146.08	146.08		4K	-28	○				
4	L8	簡平	PC	1	2	S40	146.08	146.08		4K	-28	○				
5	L9	簡平	PC	1	2	S41	146.08	146.08		4K	-27	○				
6	L11	簡平	PC	1	3	S41	146.08	146.08		2K、4K	-27	○				
7	L13	簡平	PC	1	2	S41	146.08	146.08		4K	-27	○				
8	L15	簡平	PC	1	2	S41	146.08	146.08		4K	-27	○				
9	L16	簡平	PC	1	3	S42	182.60	182.60		2K、4K	-26	○				
10	L19	簡平	PC	1	3	S43	182.60	182.60		2K、4K	-25	○				
11	L20	簡平	PC	1	2	S44	73.04	73.04		2K	-24	○				
12	L24	簡平	PC	1	2	S44	146.08	146.08		4K	-24	○				
13	R1	中耐	WRC	4	24	S40	292.51	1054.18		3K	12		○			
14	R2	中耐	WRC	4	21	S40	292.51	1054.18		3K、4K	12		○			
15	R3	中耐	PC	5	30	S48		1628.30		3K	20		○			
16	R4	中耐	WRC	4	24	S41	292.51	1054.18		3K	13		○			
17	R5	中耐	WRC	4	24	S41	292.51	1054.18		3K	13		○			
18	R6	中耐	PC	5	30	S50	336.68	1672.40		3DK	22		○			
19	R7	中耐	WRC	4	32	S42	380.80	1404.80		3K	14		○			
20	R8	中耐	PC	4	24	S45		1039.92		3K	17		○			
21	R9	中耐	PC	4	16	S49	226.91	933.36		3DK	21		○			
22	R10	中耐	WRC	4	32	S43	380.80	1404.80		3K	15		○			
23	R11	中耐	PC	4	32	S45		1386.56		3K	17		○			
24	R12	中耐	WRC	4	24	S44	292.51	1095.12		3K	16		○			
25	R13	中耐	WRC	4	24	S44	292.51	1095.12		3K	16		○			
26	R14	中耐	PC	4	32	S45		1386.56		3K	17		○			
27	R15	中耐	PC	5	20	S51	226.91	1166.70		3DK	23		○			
28	T1	簡二	PC	2	4	S40	170.99	341.98		3DK	-13	○				
29	T2	簡二	PC	2	4	S40	170.99	341.98		3DK	-13	○				
30	T4	簡二	PC	2	3	S41	128.24	256.48		3DK	-12	○				
31	T8	簡二	PC	2	4	S43	170.99	341.98		3DK	-10	○				
32	T9	簡二	PC	2	2	S43	64.12	128.24		3K、3DK	-10	○				
33	T10	簡二	PC	2	4	S41	128.24	256.48		3K、3DK	-12	○				
34	T11	簡二	PC	2	5	S44	192.36	384.73		3K、3DK	-9	○				
35	T12	簡二	PC	2	5	S44	192.36	384.73		3K、3DK	-9	○				
36	T13	簡二	PC	2	4	S42	128.24	256.48		3K、3DK	-11	○				
37	T16	簡二	PC	2	3	S44	128.24	256.48		3K、3DK	-9	○				
38	T17	簡二	PC	2	3	S44	106.87	213.74		3K、3DK	-9	○				
39	T18	簡二	PC	2	4	S44	128.24	256.48		3K、3DK	-9	○				
40	T19	簡二	PC	2	3	S44	128.24	256.48		3DK	-9	○				
41	T34	簡二	PC	2	2	S50	68.34	136.68		4DK	-3	○				
42	T35	簡二	PC	2	2	S51	68.34	136.68		4DK	-2	○				
計					468		7034.92	24132.94					27	15		

サンシャイン千里					津市河芸町千里ヶ丘71-1				敷地面積	7506.60	集会所	有	140.00	自転車置場	有	
									敷地所有	三重県	別棟物置	無	その他		102.51	
									污水处理状況	下水道						
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針		
1	S1	高耐	SRC	14	100	H08	854.13	8250.77	2	2,3,4LDK	43					
計					100		854.13	8250.77					0	0		

一身田 団地					津市一身田町157-2				敷地面積 32107.43		集会所 有 140.25		自転車置場 有 179.88	
									敷地所有 三重県		別棟物置 有 1033.23		その他 86.13	
									污水处理状況 下水道					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	P5	中耐	PC	4	24	S63	413.25	1614.48		3DK	35		○	
2	P6	中耐	PC	4	16	S62	276.90	1082.56		3DK	34		○	
3	P7	中耐	PC	4	24	S61	413.25	1614.48		3DK	33		○	
4	P8	中耐	PC	4	16	S62	276.90	1082.56		3DK	34		○	
5	P9	中耐	PC	4	16	S61	276.90	1082.56		3DK	33		○	
6	P10	中耐	PC	4	16	S63	276.90	1082.56		3DK	35		○	
7	P11	中耐	PC	4	16	H01	276.90	1082.56		3DK	36			
8	P12	中耐	PC	4	16	H01	276.90	1082.56		3DK	36			
9	P13	中耐	PC	4	16	S60	276.90	1082.56		3DK	32		○	
10	P14	中耐	PC	4	16	S59	276.90	1082.56		3DK	31		○	
11	P15	中耐	PC	4	16	S59	276.90	1082.56		3DK	31		○	
12	P16	中耐	PC	4	16	S59	276.90	1082.56		3DK	31		○	
13	P17	中耐	PC	4	24	S60	413.25	1614.48		3DK	32		○	
14	P18	中耐	PC	4	24	S60	413.25	1614.48		3DK	32		○	
15	P19	中耐	PC	4	24	S61	413.25	1614.48		3DK	33		○	
16	P20	中耐	PC	4	24	S61	413.25	1614.48		3DK	33		○	
17	R1	中耐	RC	3	18	S36		714.21		3K	8		○	
18	R2	中耐	RC	3	18	S37		770.76		3K	9		○	
19	R3	中耐	RC	4	24	S38		1095.63		3K	10		○	
20	R4	中耐	RC	4	24	S39		1095.63		3K	11		○	
計					388		5248.50	24188.71				0	18	

江戸橋 団地					津市江戸橋2丁目59				敷地面積 9620.90		集会所 有 70.00		自転車置場 無	
									敷地所有 三重県		別棟物置 有		その他 0.00	
									污水处理状況 合併浄化槽(475人槽)					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	R1	中耐	RC	3	18	S32		753.72		2K	4		○	
2	R2	中耐	RC	3	18	S32		753.72		2K	4		○	
3	R3	中耐	RC	3	18	S33		720.66		2K	5		○	
4	R4	中耐	RC	3	18	S33		720.66		2K	5		○	
5	R5	中耐	RC	3	18	S34		715.47		2K	6		○	
6	R6	中耐	RC	3	18	S35		714.24		2K	7		○	
計					108			4378.47				0	6	

島崎 団地					津市島崎町308				敷地面積 3327.83		集会所 無		自転車置場 無	
									敷地所有 三重県		別棟物置 有		その他 0.00	
									污水处理状況 単独浄化槽					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	R1	中耐	RC	4	24	S29	0.00	993.55		2K	1		○	
計					24		0.00	993.55				0	1	

パールハイツ西丸之内					津市西丸之内39-12				敷地面積 1459.04		集会所 無		自転車置場 有 41.25	
									敷地所有 三重県		別棟物置 無		その他 5.94	
									污水处理状況 下水道					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	S1	高耐	SRC	9	34	H07	401.44	2898.78	1	2LDK、3LDK	42			
計					34		401.44	2898.78				0	0	

船頭町 団地					津市船頭町津興3381				敷地面積 6217.87		集会所 有 70.00		自転車置場 無	
									敷地所有 三重県		別棟物置 有		その他 5.45	
									污水处理状況 下水道					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	P1	中耐	PC	5	30	S53	387.30	1933.40		2DK	25		○	
2	P2	中耐	PC	5	30	S54	387.30	1933.40		2DK	26		○	
計					60		774.60	3866.80				0	2	

半田 団地					津市半田字高松830				敷地面積 4144.82		集会所 無		自転車置場 無	
									敷地所有 三重県		別棟物置 無		その他 0.00	
									污水处理状況 くみ取り					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	T1	簡二	CB	2	6	S31	0.00	247.00		3K	-22	○		
2	T2	簡二	CB	2	8	S31		330.00		3K	-22	○		
3	T3	簡二	CB	2	6	S31		247.00		3K	-22	○		
4	T4	簡二	CB	2	6	S31		247.00		3K	-22	○		
計					26		0.00	1071.00				4	0	

神戸 団地					津市神戸1425-5				敷地面積 6492.72		集会所 無		自転車置場 有	
									敷地所有 三重県		別棟物置 有		その他 0.00	
									污水处理状況 合併浄化槽(308人槽)					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	P1	中耐	PC	4	24	S42		1041.84		2DK	14		○	
2	P2	中耐	PC	4	32	S43	410.85	1646.00		2DK	15		○	
3	P3	中耐	PC	4	32	S44	352.99	1389.12		2DK	16		○	
計					88		763.84	4076.96				0	3	

結城 団地					津市津興119-1				敷地面積 5309.31		集会所 有		自転車置場 有	
									敷地所有 三重県		別棟物置 無		その他 14.75	
									污水处理状況 下水道					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	P1	中耐	PC	4	24	S46		1162.03		3DK	18		○	
2	P2	中耐	PC	4	16	S46		774.69		3DK	18		○	
3	P3	中耐	PC	4	40	S47		2028.56		3DK	19		○	
4	P4	中耐	PC	4	40	S48		2028.56		3DK	20		○	
計					120			5993.84				0	4	

白塚 団地					津市白塚町282-2				敷地面積 20091.63		集会所 有 100.00		自転車置場 無	
									敷地所有 三重県		別棟物置 有		その他 5.73	
									污水处理状況 下水道					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	P1	中耐	WRC	4	24	S53	487.89	1841.67		3DK	25		○	
2	P2	中耐	PC	4	24	S53	387.30	1546.72		3DK	25		○	
3	P3	中耐	PC	4	16	S54	258.28	1031.44		3DK	26		○	
4	P4	中耐	PC	4	16	S54	258.28	1031.44		3DK	26		○	
5	P5	中耐	PC	4	16	S55	258.28	1031.44		3DK	27		○	
6	P6	中耐	WRC	4	24	S55	487.89	1841.67		3DK	27		○	
7	P7	中耐	WRC	4	24	S55	487.89	1841.67		3DK	27		○	
8	P8	中耐	PC	4	24	S55	387.30	1546.72		3DK	27		○	
9	P9	中耐	PC	4	16	S56	258.28	1031.44		3DK	28		○	
10	P10	中耐	PC	4	16	S56	258.28	1031.44		3DK	28		○	
計					200		3529.67	13775.65				0	10	

ミレニ北口					津市久居北口町598-1				敷地面積 1642.27		集会所 無		自転車置場 有 26.00	
									敷地所有 津市		別棟物置 無		その他 6.25	
									污水处理状況 下水道					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	R1	中耐	RC	4	24	H11	517.84	1700.21		2LDK、3LDK	46			
計					24		517.84	1700.21				0	0	

野村 団地					津市久居野村町893-1				敷地面積 1274.51		集会所 無		自転車置場 無	
									敷地所有 三重県		別棟物置 無		その他 0.00	
									污水处理状況 下水道					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	L1	簡平	PC	1	5	S42	149.05	149.05		2K	-26	○		
2	L2	簡平	PC	1	5	S42	149.05	149.05		2K	-26	○		
計					10		298.10	298.10				2	0	

新町 団地					津市久居新町2138-1				敷地面積 4221.00		集会所 有 70.00		自転車置場 無	
									敷地所有 三重県		別棟物置 有		その他 25.25	
									污水处理状況 下水道					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	P1	中耐	PC	4	16	S52	258.28	1031.44		3DK	24		○	
2	P2	中耐	PC	4	16	S52	258.28	1031.44		3DK	24		○	
3	P3	中耐	PC	4	16	S52	258.28	1031.44		3DK	24		○	
計					48		774.84	3094.32				0	3	

清水ヶ谷 団地					伊賀市緑ヶ丘中町1547				敷地面積 740.82		集会所 無		自転車置場 無	
									敷地所有 伊賀市		別棟物置 無		その他 0.00	
									污水处理状況 単独浄化槽(市管理)					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	T1	簡二	RC	2	8	S30	0.00	323.00		3K	-23	○		
計					8		0.00	323.00				1	0	

依那具 団地					伊賀市依那具2737-2				敷地面積 1921.78		集会所 有		自転車置場 無	
									敷地所有 三重県		別棟物置 無		その他 0.00	
									污水处理状況 くみ取り					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	L1	簡平	RC	1	6	S42	0.00	219.12		2DK	-26	○		
2	L2	簡平	PC	1	4	S42	0.00	146.08		2DK	-26	○		
3	T1	簡二	PC	2	6	S42	0.00	242.00		2DK	-11	○		
計					16		0.00	607.20				3	0	

荒木 団地					伊賀市荒木1191-2				敷地面積 11922.27		集会所 有 102.88		自転車置場 無	
									敷地所有 三重県		別棟物置 無		その他 0.00	
									污水处理状況 くみ取り					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	T1	簡二	PC	2	6	S45	128.24	256.48		2DK	-8	○		
2	T2	簡二	PC	2	6	S45	128.24	256.48		2DK	-8	○		
3	T3	簡二	PC	2	6	S45	117.95	235.09		2DK	-8	○		
4	T4	簡二	PC	2	6	S45	117.95	235.90		2DK	-8	○		
5	T5	簡二	PC	2	6	S46		257.00		2DK	-7	○		
6	T6	簡二	PC	2	6	S46		257.00		2DK	-7	○		
7	T7	簡二	PC	2	6	S46		257.00		2DK	-7	○		
8	T8	簡二	PC	2	6	S46		257.00		2DK	-7	○		
9	T9	簡二	PC	2	6	S46		257.00		2DK	-7	○		
10	T10	簡二	PC	2	6	S46		257.00		2DK	-7	○		
11	T11	簡二	PC	2	6	S46		257.00		2DK	-7	○		
12	T12	簡二	PC	2	4	S47	85.49	170.98		2DK	-6	○		
13	T13	簡二	PC	2	6	S47	170.99	341.98		2DK、3DK	-6	○		
14	T14	簡二	PC	2	5	S47	128.24	256.48		2DK、3DK	-6	○		
15	T15	簡二	PC	2	4	S47	128.24	256.48		2DK、3DK	-6	○		
16	T16	簡二	PC	2	6	S48	138.48	276.96		2DK	-5	○		
17	T17	簡二	PC	2	7	S48	161.55	323.12		2DK	-5	○		
18	T18	簡二	PC	2	6	S48	138.48	276.96		2DK	-5	○		
19	T19	簡二	PC	2	5	S48	115.40	230.80		2DK	-5	○		
20	T20	簡二	PC	2	2	S50	55.46	110.92		3DK	-3	○		
21	T21	簡二	PC	2	2	S50	55.46	110.92		3DK	-3	○		
計					113		1670.17	5138.55				21	0	

服部 団地					伊賀市服部町2丁目54				敷地面積 3460.08		集会所 無		自転車置場 無	
									敷地所有 三重県		別棟物置 有		その他 21.48	
									污水处理状況 合併浄化槽(224人槽)					
	住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	整備方針
1	P1	中耐	PC	4	24	S51	340.26	1399.60		3K	23		○	
2	P2	中耐	PC	4	16	S52	226.73	933.35		3K	24		○	
3	P3	中耐	PC	4	16	S52	226.73	933.35		3K	24		○	
計					56		793.72	3266.30				0	3	

木根 団地					伊賀市長田字寺垣内2872-3				敷地面積		882.97	集会所		有	自転車置場		無			
									敷地所有		三重県		別棟物置		無		その他		0.00	
									汚水処理状況								合併浄化槽(市管理)			
住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	耐用年限1/2超	整備方針						
1	T1	簡二	PC	2	4	S54	126.27	252.53		3K	1		○							
2	T2	簡二	PC	2	4	S54	126.27	252.53		3K	1		○							
計				8		252.54	505.06				0	2								

カーサ上野					伊賀市ゆめが丘2丁目2-2				敷地面積		10100.00	集会所		有	76.36	自転車置場		有	46.20	
									敷地所有		三重県		別棟物置		無		その他		25.16	
									汚水処理状況								下水道			
住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	耐用年限1/2超	整備方針						
1	R1	中耐	WRC	3	12	H08	407.81	1048.98		2LDK、3LDK	43									
2	R2	中耐	WRC	3	12	H08	407.81	1050.50		2LDK、3LDK	43									
3	R3	中耐	WRC	3	12	H11	415.03	1054.11		2DK、2-3LDK	46									
4	R4	中耐	RC	4	24	H14	646.65	1982.57	1	2-3DK、2LDK	49									
5	R5	中耐	RC	4	20	H14	541.24	1665.48	1	2-3DK、2LDK	49									
計				80		2418.54	6801.64				0	0								

蔵持 団地					名張市蔵持町字芝出229-6				敷地面積		2500.00	集会所		有	106.32	自転車置場		無		
									敷地所有		三重県		別棟物置		有		その他		21.00	
									汚水処理状況								下水道			
住棟	構造種別	構造	階数	戸数	建設年度	建築面積	延べ面積	昇降機数	住戸タイプ	残り耐用年限	耐用年限超	耐用年限1/2超	耐用年限1/2超	整備方針						
1	P1	中耐	PC	4	24	S55	387.30	1546.72		3DK	27		○							
計				24		387.30	1546.72				0	1								

合 計				棟 数				136	戸 数				2003
-----	--	--	--	-----	--	--	--	-----	-----	--	--	--	------