

鈴鹿青少年センターと鈴鹿青少年の森の整備運営事業 入札説明書等に関する質問②に対する回答

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項目	項目名	質問事項	回答
1	入札説明書	10	2	5	(2)		事業イメージと事業方式 公園マップにて	センターの建設業務及びセンター進入路安全性向上箇所施工するにあたり、整備期間中は、鈴鹿市専用区域排水池前のサーキット道路入口からセンターまでの車両用道路は、工事関係者のみ使用可能として理解しても宜しかったですでしょうか。	センターの建設業務及びセンター進入路安全性向上箇所の施工期間において、鈴鹿市専用区域排水池前のサーキット道路入口からセンターまでの車両用道路は建設業務期間中において通行規制を行うことは可とします。ただし、森公園の利用者の利便性を確保し、交通渋滞や事故が生じないように、十分な安全対策を行ってください。
2	入札説明書	11	2	5	(4)		事業スケジュール	センターエリアに付加する自主提案施設については、令和6年4月以前より供用開始することは可能ですか。	センターエリアに付加する自主提案施設については、令和6年4月以前より供用開始することは可能ですが、第二期整備完了後の開館式典等の実施については県と協議を行ってください。
3	入札説明書	12	2	5	(6)		事業者の収入	・公園の指定管理業務に掛かる資金管理と自主提案施設や自主事業等独立採算事業に掛かる資金管理について、別口座にて管理する必要がありますでしょうか。 ・公園の指定管理業務に要する費用について、自主提案施設や自主事業による収益から補填する場合、資金の流れが把握できるように記録しておくことで問題はないでしょうか。	公園の指定管理業務に掛かる資金管理と自主提案施設や自主事業等独立採算事業に掛かる資金管理は、別口座として管理してください。
4	入札説明書	15	2				事業者の募集及び選定スケジュール	提案資料の金額と入札書の金額は同額にしなければならないという理解でよろしいでしょうか。	提案資料の金額と入札書の金額は同額（桁数は各様式の定めによる）としてください。
5	入札説明書	15	3	2			事業者の募集及び選定スケジュール（予定）	「落札候補者決定・公表」から「仮契約締結」までの期間について、基本協定書締結やSPC設立業務に時間を要するため、最低でも1ヶ月半程度は頂きたく、仮契約締結は2月頃にして頂くようご検討をお願いできますでしょうか。	議会への提出期限がありますので、仮契約については1月中旬を目途に締結する必要があると想定しています。
6	入札説明書	27	3	5	(3)	ア (カ) b	各種図面	現地で確認いたしました、①「平成16年度三重県立鈴鹿青少年センターバリアフリー及びその他改修工事」②「鈴鹿青少年センター改修工事」の配置図、平面図をそれぞれデータで提供頂けませんか。	ご質問の図面の電子データは確認することが出来ず、提供することができません。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
7	入札説明書	30	3	5	(6)	ア	(キ) b	入札金額の記載	入札に使用する基準金利につき、事業契約上の定めと入札説明書上での定めが齟齬がございます。 事業契約書：TSR10年物 入札説明書：TSR15年物 割賦期間は17年であり、恐らく10年物が正しいものかと考えておりますが、正しい基準金利をご教示ください。	入札に使用する基準金利は「TSR10年物」とします。 入札説明書の修正版を公表します。
8	入札説明書	30	3	5	(6)	ア	(キ) b	基準金利	割賦金利の算出に採用される基準金利について、入札説明書では「TSR15年物を採用する」と記載されている一方で、事業契約書では「TSR10年物を採用し、8年度目である第29回以降の支払について、基準金利の見直しを行う」と記載されておりますが、事業契約書上の規定が正しい内容との理解でよろしかったでしょうか。 なお、割賦期間は18年であり、TSR15年では割賦期間がカバーされませんため、TSR15を基準金利とされますとプロジェクトファイナンスの調達が困難となります。	入札に使用する基準金利は「TSR10年物」とします。 入札説明書の修正版を公表します。
9	入札説明書	34	3	6	(3)	イ	(イ)	受付方法	「納税証明書」については、当社が一括して管轄している場合、本社の所轄税務署が発行する納税証明書を提出する形でよろしいでしょうか。	「納税証明書」については、当社が一括して管轄している場合、本社の所轄税務署が発行する納税証明書として良いものとなります。
10	入札説明書	35	3	7	(2)			SPCの設立	PFI事業者が当施設をSPC所在地として使用、登記することは可能でしょうか。	PFI事業者が当施設をSPC所在地として使用、登記することは不可とします。（実施方針質問回答NO. 27、30、入札説明書質問回答NO. 23 関連）
11	入札説明書 添付資料2	2	3					収益納付について	文章では「本事業における入札時点における収益予測以上の収益の内から提案により、県に対し収益納付を行うことができる」とありますが、図では「収益予測以上の売上」と記載が異なっておりますが、文章が正しく収益予想以上の収益という理解でよろしいでしょうか？	正しくは、「収益予測以上の収益」であり、図を修正します。

鈴鹿青少年センターと鈴鹿青少年の森の整備運営事業 入札説明書等に関する質問②に対する回答

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
12	入札説明書添付資料3	1					3	対象資料	構造計算書・地盤調査報告書を追加で開示していただけないでしょうか。	施設設置時の地盤調査報告書（PDF）を本回答書の別紙として公表します。なお、構造計算書（PDF）については容量の関係上、ホームページ掲載が出来なかったため、入札説明書の問い合わせ先（センター）のEメールアドレスまで、「構造計算書ファイル希望（●●グループ）」としてメールを送信ください（要入札参加資格）。
13	入札説明書添付資料3	1					3	対象資料	112条区画位置の判る図面の開示をお願いします。	現地見学会で閲覧可能にしていた図面の一部にはなりますが、防火戸や甲防・乙防などが図表化された資料（PDF）を別紙として公表します。
14	入札説明書等に関する質問①に対する回答						17	評価基準価格	入札説明書等に関する質問回答①のNo. 17にて「評価基準価格と入札予定価格は異なります。」とありましたが、入札予定価格をご提示頂けますでしょうか。	予定価格は公表しないものとします。
15	入札説明書等に関する質問①に対する回答						75	公園管理事務所	・2カ月間のみ園内に管理事務所を設けず、園外近隣にてスタッフがいつでも対応できる体制とすることは可能ですか。 ・管理事務所を2カ月間公募対象公園施設内に設置することは可能ですか。	ご質問の期間において、要求水準書に示す利用者数のカウント等の業務を適切に履行できること、特定公園施設を含むエリアCの管理が適切に実施できる体制を構築できることを条件に、2カ月間のみ園内に管理事務所を設けず、園外近隣にてスタッフがいつでも対応できるのであれば可とします。また、ご質問の期間において、公募対象公園施設内に公園管理事務所を設置することは可とします。
16	入札説明書等に関する質問①に対する回答						161	看板又は広告塔	県のHPから三重県都市公園条例へのアクセスができませんので、具体的な数値をお示し下さい。	三重県都市公園条例（PDF）を本回答書の別紙として公表します。占用料は、三重県都市公園条例で定める金額とし、占用する施設の種類によって県と協議し、決めるものとします。
17	要求水準書	4	1	4	(3)			問題解決のための方向性	サッカースタジアムの建設について住民から反対意見や反対運動がありますが、建設中止や建設後途中退去になった場合の撤去費用等は県負担という理解でよろしいでしょうか？	スタジアムの撤去等は、設置管理の許可を受けた者が行うことになります。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項目	項目名	質問事項	回答
18	要求水準書	4	1	4	(3)		問題解決のための方向性	サッカースタジアムをホームとするサッカーチームが昇格した場合、スタジアムの拡張(さらなる工事)はあるのでしょうか?また、サッカースタジアムができることによる駐車場の計画はあるのでしょうか?	事業者からは、J2, J1への昇格にあわせスタジアムの拡張整備を行うと聞いています。 また、観戦者用の駐車場の確保については、事業者にて別途検討しています。
19	要求水準書	10	1	7	(2)		三重県UD条例	現状宿泊室出入口枠内寸法が80cmです。戸厚を含めると80cm未満となりますが有効寸法80cmと扱ってよろしいですか。 また、親子ドアの有効寸法は両側開放での有効寸法のお考えですか。	ご質問の内容は「三重県子ども・福祉部地域福祉課ユニバーサルデザイン班」にご確認下さい。
20	要求水準書	12	1	8	(1)		業務責任者の配置	以前の質問回答では、センターと森公園の運営責任者を1名、センターと森公園の維持管理責任者を各1名、配置してください、とありましたが、要求水準書では、運営と維持管理の責任者は兼務してよいとあります。同一者でもよろしいでしょうか。	運営責任者がセンターまたは森公園のどちらか一方の維持管理責任者を兼務することは可能です。
21	要求水準書	17	2	2	(1)	ア	電気 受変電設備	高圧6KVとありますが、電気主任技術者の選任は必要でしょうか。	委託、下請けなどを含め、適切な配置をお願い致します。
22	要求水準書	19	2	2	(6)		既存建物等の取り扱い	エリアC範囲に間知石、二次製品、大型標識等の資材が保管されておりますが、県側が移動、処分等を行うという認識で宜しかったですでしょうか。	エリアCに仮置きしている資材については、令和3年度末までに県が撤去する予定です。
23	要求水準書	21	2	3	(4)		防災性	地下水の利用が可能となる設備の検討をするにあたり、施設の使用水量を出来ましたら過去3年分ご教示いただけないでしょうか。	【両施設の合算値】 平成30年度 12,264立米 3,521,310円 令和元年度 12,632立米 3,715,031円 令和2年度 5,652立米 2,036,050円

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
24	要求水準書	27	2	4	(1)	オ	g	更衣室・ロッカー室	日帰り利用も利用できるような新規機能提案を期待している、とありますが、その新規利用に係る支出（例えば光熱費）は自主事業になるのでしょうか。	日帰り利用も利用できるような、要求水準に記載のない諸室の整備やサービスの提供による新規機能提案は、自主提案事業となります。
25	要求水準書	29	2	4	(3)	エ	(エ)	公衆用Wi-Fi	センター内に既設のWi-Fiが損しますが、このスペック等詳細をお教え願います。また、運用はどのようにしているのか、ご教示願います。また「公衆用Wi-Fi環境をセンター内に設置すること」という要求水準を満たすためには、現状では足りていないという認識でしょうか？	既設のWi-Fiは現指定管理者が独自に設置したものととなります。なお、現運用として、パスワードは館内に表示があり、利用者は自由に利用できる環境となっています。
26	要求水準書	30	2	4	(5)	エ	(ア)	外構計画	車道拡幅実施に関して、拡幅部分の基準はあるのでしょうか？	道路構造令等を参考に、安全に通行できる構造としてください。
27	要求水準書	31	2	5	(1)	イ	(イ)	公募対象公園施設	確認申請提出時に開発がかかるか等影響するため、対象エリア敷地の範囲を教えてくださいませんか。	公募対象公園施設の整備は、要求水準書 参考資料1 本事業のエリア図に示すエリアCの範囲内です。
28	要求水準書	31	2	5	(1)	イ	(イ)	公募対象公園施設	受水槽は動かすことでよろしいでしょうか。	必要があれば移設は可能ですが、移設場所や機能回復等について、県と協議を行い県の承認が必要です。 (関連：質問回答①No.4)
29	要求水準書	31	2	5	(1)	イ	(イ)	公募対象公園施設	北東側の園路にある下水配管を使用する前提でよろしいでしょうか。	公園内の排水は、公共下水道には接続していません。質問者の言われる下水配管は、おそらく浄化槽などの排水が流れているものだと思いますが、資料はありません。現指定管理者もよくわかっていないようです。 このため、流末については、受注者の責において調査検討していただく必要があるかと思えます。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
30	要求水準書	32	2	5	(1)	イ	(ウ) b	24時間利用可能なトイレ	防犯やいたずら防止の観点から24時間利用可能なトイレを整備することは維持管理上、リスクとも考えられますが、24時間利用可能なトイレを整備する意図は、利便性の他に具体的にありませんでしょうか。	公園利用者の利便性向上を目的としています。
31	要求水準書	36	3	2	(6)			備品調達リースについて	レンタルに近いリースを採用する場合、事業終了後は契約主体を県または次の事業者を引き継ぐということも可能でしょうか？	リース期間満了（残債なし）の状態にし、県または次の事業者を引き継ぐ予定とすることは構いませんが、その前に県への協議を行ってください。
32	要求水準書	37	3	2	(7)	イ	(ウ)	安全対策	「工事車両の出入口などには常時、誘導員を配置し」とありますが、休工日は誘導員は配置しない。との考えでも宜しいでしょうか。また、工事稼働日でも作業人員が例えば10名以内の小人数の場合は工事車両の出入りは少ないため、配置の必要性としてはない。との考えでも宜しいでしょうか。	休工日や工事車両の出入りが少ない日においても、公園利用者等の安全確保や防犯等の観点から、誘導員の必要性を十分に検討のうえ、配置を計画してください。
33	要求水準書	55	6	2	(7)	ア		自主事業提案について	入札説明書等に関する質問①の回答では「自主提案事業の内容は、提案内容を基本として、事業者の業務着手後に、県と協議を行い、県が承諾を得たものについて、実施するものとします。」とありますが、承諾が得ることができないものというものはどのようなものなのでしょうか。	県が承諾できない自主提案事業の内容について、具体的に示すことは出来ませんが、公共施設としてや、事業目的に全く沿わない、公園利用者の利便性向上につながらない、などが考えられます。また、森公園においては、提案する事業が希少動植物の保全に支障があることが認められた場合、承認できないことがあります。
34	要求水準書	56	6	2	(7)	イ		主催事業と自主提案事業について	自主提案事業の区分の表中の自主イベント等の表に「本事業のコンセプトに沿い、事業者が企画する事業であり、両施設用地内外において事業者が独立採算で実施するイベント等(主催事業を除く)」とありますが、主催事業と自主提案事業の違いは何になるのでしょうか？	主催事業は、要求水準として県が事業者に要求する事業であり、自主提案事業は、事業者が自ら提案を行い、実施する事業となります。
35	要求水準書	56	6	2	(7)	イ		自主提案事業について	自主提案事業は屋外、屋内それぞれで実施ということですが、センターの屋外で実施する自主提案事業は、公園での自主提案事業とは別に、センターとして公園エリアで実施する自主事業のご提案という理解でよろしいでしょうか？	センターの屋外で実施する自主提案事業は、公園での自主提案事業とは別に、センターとして公園エリアで実施する自主提案事業としてください。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
36	要求水準書	57	6	2	(7)	キ	(ウ)	行政財産の貸し付けにおける使用料について	行政財産の貸し付け（原則有料）とありますが、使用料はいくらでしょうか？単価などが決まっているのでしょうか？	行政財産の貸し付けは、年間1万円／㎡以上で提案ください（様式30-6に記載をお願いします）。
37	要求水準書	57	6	2	(7)	ク		自主イベントについて	入札説明書等に関する質問①の回答では「センターにおいて、研修室に利用料金を設定し、研修室でセンターの認知度向上を目的に自主イベントを行う場合、内容によっては県との協議のうえ、主催事業として区分することが考えられます。」ということですが、自主イベントに該当するか主催事業とするかは、提案後に県と協議になるという理解でしょうか？	自主イベントに該当するか主催事業とするかは、提案後に県と協議のうえ定めるものとしますが、提案内容を基本とします。
38	要求水準書	59	7	1	(2)	ア ～ キ		対象業務	維持管理業務（ア）～（キ）の各項目の過去3年分の費用を開示ください。	本回答の別紙として公表します。
39	要求水準書	60	7	1	(4)	ア		業務受持者の配置	現在の配置（人数、勤務時間）をご教示ください。	所長含め9名（事務系3名、指導員3名、専門員3名）です。勤務時間は、①8:30-17:15を基本とし、利用者（特に宿泊）の状況により②11:00-19:45、③12:15-21:00、④13:45-22:30のパターンを混ぜて運用しています。
40	要求水準書	63	7	1	(4)	ア	(エ)	衛生管理業務	「その都度県に報告すること」とありますが、都度の基準をお知らせください。	その都度とは、監督、測定、検査、調査その他の活動によって、特に改善・変更を要すると認められる事象が生じた場合とします。
41	要求水準書	60	7	1	(4)	イ			現在配置されている従事者で 必要な有資格、選任されている資格をご教示ください。	教育系の各種資格のほか、防火管理者、社会保険労務士を有しています。

鈴鹿青少年センターと鈴鹿青少年の森の整備運営事業 入札説明書等に関する質問②に対する回答

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
42	要求水準書	63	7	1	(4)	イ	(エ)	衛生管理業務	県の指定する方法をご教示ください。	鈴鹿市の処分方法のルールに従い、事業者にて適切に搬出・処分してください。 要求水準書を修正します。
43	要求水準書	64	7	2	(7)			修繕・更新業務	センターの修繕・更新業務のうち修繕についてはすべて事業者が実施とありますが、更新についての扱い（所有権も含めて）をご教示ください。	更新についても、修繕同様に事業者が実施してください。自主提案施設部分でない指定管理部分の所有権は県となります。
44	要求水準書	66						森公園の運営	森公園の維持管理業務は業務の範囲が示されています（P73）が、森公園の運営の範囲も同一と理解してよいでしょうか。	森公園の運営の範囲は、要求水準書 参考資料1 本事業のエリア図を参照して下さい。
45	要求水準書	69	8	2	(2)	ア	(イ)	第一炊事場、第二炊事場、キャンプ場の運営	入札説明書などに関する質問①に対する回答147において「管理許可施設である第一炊事場、第二炊事場、キャンプ場では、利用しやすい料金設定、収益の公園利用者への還元等を期待していることから使用料は免除としています。」とありますが、現在のキャンプ場の場所以外の場所にキャンプサイトを設置した場合も同様の考え方という理解でよろしいでしょうか？	事業者が設置管理許可を受けて新たに整備する施設については、公園使用料が必要です。
46	要求水準書	71	8	2	(5)	イ		自販機設置	台数、設置場所は提案させていただいてよろしいでしょうか。	自動販売機の設置台数、設置場所は提案とします。
47	要求水準書	71	8	2	(5)	ウ		自販機設置	「事業者が一般競争入札により決定」とは、事業者で設置する場合も、入札に参加しなくてはならないのでしょうか。	事業者が自ら設置する場合も、一般競争入札に参加してください。（関連：質問回答①No.114）

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項目	項目名	質問事項	回答
48	要求水準書	71	8	2	(5)	キ	自販機設置	使用料の金額を具体的にご教示ください。	公園内への自販機設置にあたり、三重県都市公園条例に規定される使用料は600円・m ² /年です。
49	要求水準書	74	9	1	(4)		業務従事者の配置	<ul style="list-style-type: none"> 公園の指定管理業務に従事するスタッフが自主提案施設や自主事業の業務を兼務することは可能ですか。 兼務する場合の労務費については、業務ごとに時間計算し、指定管理業務に従事した時間分のみを維持管理費として計上するという理解になりますか。 	公園の指定管理業務に従事するスタッフが自主提案施設や自主事業の業務を兼務することは可とします。兼務する場合の労務費については、業務ごとに時間計算し、指定管理業務に従事した時間分のみを維持管理費として計上してください。
50	要求水準書	81	10	1	(9)		インフラ	特定公園施設の提案にあたり、電気、上水、下水などのインフラの現状（公園内外。供給先、排出先）をご提示ください。	要求水準書 参考資料16 森公園のインフラ図のとおりです。
51	要求水準書	82	10	2	(2)	イ (カ)	公募対象公園施設	センター及び特定公園施設の容量等に支障がないと認められ使用量が区分できる対策を行った場合、分岐可能とありますが、既存下水への接続方法で使用料算出方法の指定はありますでしょうか。なければ、こちらで算出方法を決めても良いでしょうか。	既存下水への接続方法による使用料算出方法は鈴鹿市上下水道局にご確認下さい。
52	要求水準書	83	10	3	(2)		公募対象公園施設の建設	公募対象公園施設の物品搬入を目的として、エリアCに近接する公園内の遊歩道を一時利用することは問題ありませんでしょうか。	公募対象公園施設の物品搬入を目的として、エリアCに近接する公園内の遊歩道を一時利用することは可としますが、十分な安全対策を行ってください。
53	要求水準書							現地確認した際に公園の園内放送が機能していないと確認されました。放送システムは事業開始までに修繕もしくは改修したうえで業者に引き渡されるとの理解でよろしいでしょうか。	スピーカーについては、令和3年度中の修繕を予定しています。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項目	項目名	質問事項	回答
54	要求水準書							青少年センター及び青少年の森における、年間使用水道料をご教授ください。	【両施設の合算値】 平成30年度 12,264立米 3,521,310円 令和元年度 12,632立米 3,715,031円 令和2年度 5,652立米 2,036,050円
55	要求水準書							公園内の下水図面をいただきたく、宜しくお願い申し上げます。	要求水準書 参考資料16 森公園のインフラ図のとおりです。
56	要求水準書							エリアC内にコンクリート二次製品等の資材が置かれていますが、その理由（公園内の補修用材として保管されている等）についてご教授ください。 また、同エリアの施設整備前にはエリア外に移設、または撤去されるとの理解で宜しいでしょうか。 移設される場合において、その場所が本件公園内であるとき、その場所についてご教授ください。 撤去される場合において、その再利用計画を提案することはリサイクルの観点からも加点要素になると考えますが、如何でしょうか。	エリアCに仮置きしている資材については、令和3年度末までに県が撤去する予定です。 再利用は予定していません。
57	要求水準書 資料編	2		1			施設管理者情報・外構	入札公告時に、「更新版 実施方針等に関する質問に対する回答」のNo.230、231において「・浄化槽内の破砕機破損(発注計画中)」に関しては未実施、との回答をいただきましたが浄化槽に関しては要求水準書資料1の劣化他情報及び法令点検等指摘事項に記載のある破砕機の修理のみで、その他修理又は更新の必要が無い。との理解で宜しかったでしょうか。また浄化槽そのものの更新の必要性に対して、今までの法定点検等の結果に対しての貴県の考えをご教示いただけないでしょうか。更新した場合、高度処理となり、センター整備完成後以降、定期メンテナンスも毎週実施する必要が発生してきます。	浄化槽は第二期整備内において更新してください。
58	要求水準書 資料編	2		1			施設管理者情報・外構	浄化槽に関しての現状使用状況(放流水質検査結果等)の資料をいただけないでしょうか。	浄化槽に関しての現状使用状況に関する資料は、本回答書の別紙として公表します。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項目	項目名	質問事項	回答
59	要求水準書 資料編						施設管理者情報・外構	施設の使用水量(出来れば過去3年分)をご教示いただけませんか。	【両施設の合算値】 平成30年度 12,264立米 3,521,310円 令和元年度 12,632立米 3,715,031円 令和2年度 5,652立米 2,036,050円
60	要求水準書 資料編	1	1	図			池について	現状カヤックなどで池を利用しているかと思いますが、利用における制限はございますでしょうか。また艇庫は残るのでしょうか？	カヤック体験は現指定管理者が、指定管理者業務外の事業として独自に行っている事業です。また、令和5年度以降の艇庫の存置または撤去については未定です(公園許可(1年更新)あり)。なお、道伯池は、遊泳及び魚釣り禁止となります。
61	要求水準書 資料編	1	1	図			池について	艇庫隣への池への乗り入れ口のように、他の場所にも池への乗り入れ口を増やすことは可能でしょうか？	希少動植物の生息・生育状況など必要な調査や安全対策等を講じたうえで、慎重に検討して下さい。
62	要求水準書 資料編	1	1	図			公園内の一般車両の乗り入れについて	公園内の園路に一般車両が乗り入れる提案者可能でしょうか？	十分な安全対策を講じたうえで、イベント利用等の一時的な利用に限り、可とします。
63	要求水準書 資料編	1	1	図			廃棄ブロックについて	現在、エリアCに点在する廃棄ブロックや廃棄資材は県の費用で撤去していただけるという理解でよろしいでしょうか。(事業者側に求められるとかなりの費用負担となるため県の費用で撤去いただけないでしょうか)	エリアCに仮置きしている資材については、令和3年度末までに県が撤去する予定です。
64	要求水準書 資料編	1	1	図			本事業のエリア図	現在園内を流れている水景施設はポンプアップ式となりますか？	水景施設について、人工滝のみポンプアップ式です。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項目	項目名	質問事項	回答
65	要求水準書資料編	1	1	図			本事業のエリア図	現在園内を流れている水景施設で子どもが入って遊ばれています。水質検査はされていますか？検査をされている場合の基準をお示し下さい。	水質検査は実施しておりません。
66	要求水準書資料編	6	1.2	2	(1)		宿泊利用料金	「学校利用等」の対象と、参考資料12で定義されている「学校等行事と学校等主催行事」が異なり、定義を統一しないと運用面（利用者サービス）で混乱が生じてしまう恐れがあるため、学校利用等の定義を参考資料12で定義されている「学校等行事と学校等主催行事での利用」と理解してよろしいでしょうか。	学校利用等の定義は、参考資料12で定義されている「学校等行事と学校等主催行事での利用」とします。
67	要求水準書資料編	8	1	2			利用料金の決定について	現在の料金設定も10%の消費税込みの料金で、提案も税込料金を提示するという理解でよろしいでしょうか？	現在の料金設定も10%の消費税込みの料金であり、提案も税込料金を提示して下さい。
68	要求水準書資料編	8	1				森公園の利用料	以前の質問回答にて、URLをご教授いただきましたが、どのような利用者かをご教授ください。（名称ではなく、学校団体、個人程度の仕分けで）	キャンプ場や炊事場の利用者属性については個別に開示請求を行ってください。
69	要求水準書資料編	8	1				森公園の利用料	森公園の利用料のみならずセンター利用料も含め、減免、減免以外の利用収入をご提示ください。	森公園の利用料における減免実績は以下のとおりです。 H30 減免外 359件 3,065,400円 減免 123件 1,433,800円 R1 減免外 369件 3,194,300円 減免 118件 1,289,100円 R2 減免外 120件 609,000円 減免 12件 69,500円
70	要求水準書資料編	8	1				森公園の利用料	キャンプ場は終日キャンプとデイキャンプで利用料が異なります。終日キャンプの利用日、利用者数、利用収入の実績をご教授ください。	現在は、鈴鹿サーキットのF1グランプリと8時間耐久レース時のみ終日キャンプ受け入れています。実績は以下のとおりです。 H30 8耐時は暴風警報のため閉園、F1 10/4～7 35件103人325,000円 R1 8耐 7/27～28 12件48人67,500円、F1 10/11～13 26件74人190,000円 R2 8耐・F1 レース中止により、キャンプ受入なし

鈴鹿青少年センターと鈴鹿青少年の森の整備運営事業 入札説明書等に関する質問②に対する回答

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
71	要求水準書 資料編	8	1					森公園の 利用料	キャンプ場及び炊事場の月別、日別の利用状況の情報を開示ください。	キャンプ場及び炊事場の月別、日別の利用状況の情報は個別に開示請求を行ってください。
72	要求水準書 参考資料	6						センター の管理備 品一覧	本備品リストに掲載されていない備品に関しては、全て現運営者の所有するものであり、運営終了後に全て撤去されるという認識でよろしいでしょうか？ 例えば、シング、カヤックや艇庫など。	設立時に購入、または、開設当初の県直営時代に購入した5万円未満の物品については、県の制度上「消耗品」として備品管理されていないため、リストにない物が全て現指定管理者の所有物で撤去対象である、ということではありません。
73	要求水準書 参考資料	6						センター の管理備 品一覧	備品リストに“野外自炊備品（鍋他調理器具一式）”の記載がありませんがその備品はすべて“現指定管理者所有の備品”となりますか？	設立時に購入、または、開設当初の県直営時代に購入した5万円未満の物品については、県の制度上「消耗品」として備品管理されていないため、リストにない物が全て現指定管理者の所有物で撤去対象である、ということではありません。
74	様式集	4頁						記載内容 及び方法	第2章の1項「記載内容及び方法」に記載の内容は提案資料にも該当するという理解でよろしいでしょうか？	第2章の1項「記載内容及び方法」に記載の内容は提案資料にも該当します。
75	様式集	第1	3					提出資料	(3)にて競争入札参加者の構成員の商号を特定又は推測できる表記及びロゴ等の表示は、一切しないこと。とありますが、例えば実績の事例名の記載は可能でしょうか。	実績の事例名は地域名等に置き換え、記載して下さい。
76	様式集	第1	3					提出資料	(3)にて競争入札参加者の構成員の商号を特定又は推測できる表記及びロゴ等の表示は、一切しないこと。とありますが、例えば商品名の記載は可能でしょうか。	商品名の記載は可としますが、競争入札参加者の構成員を類推できる場合は、商品名を別の表現に置き換え、記載して下さい。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項目	項目名	質問事項	回答
77	様式集	第1	3				提出資料	(3)にて競争入札参加者の構成員の商号を特定又は推測できる表記及びロゴ等の表示は、一切しないこと。とありますが、今回事業実施するにあたり連携する周辺施設や団体名はそれぞれ了解得られている場合、実名の記載は可能でしょうか。	連携する周辺施設や団体名はそれぞれ了解得られている場合、実名の記載は可とします。
78	様式集	第1	5				提案資料	<p>会社名の特定ができないようにすることとありますが、事業者の実績を記載した場合、その内容によって想定～特定されることは「企業名の特定」に繋がるものと判断されるのでしょうか。</p> <p>そうした場合、実績の表現を明確にせず、特定できないようにする方法を指示されるかもしれませんが、以下のような表現とした場合はどう判断されますでしょうか。</p> <p>例1) ●×市のパークPFI案件での実績を有する。 ●×市でのパークPFI案件がひとつしかない場合、企業名が特定できる。</p> <p>例2) ○△市の給食センターPFI実績と◇▲市の市営住宅の指定管理実績を有する。 2つの実績の両方を有する企業はひとつしかなく、企業名が特定できる。</p> <p>例3) ●×市のパークPFI実績においては、コロナ禍におけるテナント撤退という問題を解決すべく、直営によりレストラン事業を展開した。 特殊な事例は案件の特定に繋がり、その事例を実施した企業名の特定となる。</p> <p>例4) 三重県内の公民連携事業において10件以上の実績を有する。 全国の事例ではなく、三重県内の事例を表現する方が「地域貢献」「県の施策への取組姿勢」等にも繋がるものであり、その実績を表現したいが、三重県内に公民連携事業案件が少ない中その実績を表現すれば、企業名の特定につながる。</p> <p>例5) 三重県内の■■建設事業においてナンバーワンの実績を有する。 ナンバーワンはひとつしかなく、企業名の特定となる。</p> <p>一方において、基本方針では事業者の実績を問われており、その具体的表現は必須であると考えます。</p> <p>上記の内容から判断して、</p> <ul style="list-style-type: none"> ・実績の具体的記載は、たとえ企業の想定ができるものであったとしても認められる。 ・企業名の公表を認める。 <p>の、いずれかにて対応いただけませんかでしょうか。</p>	「会社名の特定ができないよう」に関する規定は原案のとおりとします。ご質問の内容は事務局の判断により、必要に応じ墨消しを行う可能性があります。ただし、会社名が特定できると判断された場合であっても、失格扱いとはなりません。
79	様式集	3					5提案資料	「融資確約書」や「関心表明書」といった提案内容の確証として提案書に添付して提出することが一般的ですので、添付資料の提出することは可能でしょうか。	資金調達先の金融機関等以外からの関心表明書の添付は不可とします。
80	様式集	3					5提案資料	競争入札参加者の構成員の商号を特定又は推測できる表記及びロゴ等の表示は一切しないこと、との記載がございますが、競争入札参加者グループに属さない企業を事業提案書内で記載する場合は、固有名詞を表記しても問題ないでしょうか。	競争入札参加者グループに属さない企業を事業提案書内で記載する場合は、固有名詞の表記を可とします。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項目	項目名	質問事項	回答
81	様式集	22	2				事業スケジュール	様式22-2の事業スケジュールの備考(6)にて業務項目の追加について記載がありますが、令和21年度を追加する等、期間の追記も可能という理解でよろしいでしょうか？	期間の追記も可能です。
82	様式集	22-3					事業実施体制	再委託先の企業名や実績の記載は可能でしょうか。	再委託先の企業名や実績の記載は可とします。
83	様式集	22	5	1			長期資金調達計画及び収支等計画(PFI事業)	入札説明書等に関する質問①の回答で「文字の大きさはエクセル様式についても10.5ポイントで記載すること」と回答がありましたが、現状の様式を印刷した際に10.5ポイントにはならないため、様式22-5-1及び様式22-5-2について文字の大きさは見える範囲であればよいとしていただけますでしょうか？または、枚数制限をなしといていただけませんか？	様式22-5-1及び様式22-5-2について、文字ポイントの制限設けないものとしますが、読めるサイズとしてください。
84	様式集	22	5	1			長期資金調達計画及び収支等計画(PFI事業)	備考に「本様式外で算出根拠を記載したもの以外の項目については、余白に算定根拠を明記」とありますが、余白がほとんどありませんが、備考の記載は削除してもよいでしょうか？または、枚数制限をなしとしていただけますでしょうか？	データで提出するにあたり、印刷範囲外に計算式や算出根拠を残してください。
85	様式集	22	5	1			DSCR	DSCRの算定について、劣後ローン借入は資本金と同等に見なせるとの考え方により、SPCと金融機関との優先貸付契約の財務制限条項におけるDSCR計算にも含めない(元利金は優先ローン借入のみとして算定)場合、本様式のDSCR計算についても、元利金は優先ローン借入のみとして宜しいでしょうか。	DSCR計算の元利金は優先ローンのみとしてください。
86	様式集	22	5	1			DSCR	実際の支払いベースでDSCRを算定する場合、SPCに資金が潤沢にあり収支上問題がないにも拘わらず、一時的にDSCRが悪化する場合がございます。通常金融機関ではSPCの債務返済能力を合理的にみるため、各口座への振替ベースで算定されるDSCRを財務制限条項としております。本DSCRの計算についても、各口座への振替金額をベースに計算しても構いませんか？	質問にある各口座への振替金額ベースの記載を希望する場合は、要求しているDSCRの計算結果の下段に行を追加し、計算結果を記載して下さい。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
87	様式集	25						維持管理費見積書	森公園の維持管理業務（特定公園施設を含む）と記載がございますが、見積書に記入する金額がPark-PFIに係る維持管理費用を除いた特定公園施設の費用を記入するという理解でよろしいでしょうか。	見積書に記入する金額はPark-PFIの公募対象公園施設に係る維持管理費用を除いた費用を記入してください。
88	様式集	25						維持管理費見積書	年間費用見積額に記載する費用は事業期間合計見積額を事業期間（17年）で平準化した金額を記載するという理解で宜しいでしょうか。	年間費用見積額に記載する費用は事業期間合計見積額を事業期間（17年）で平準化した金額を記載してください。
89	様式集	26						運営費見積書	森公園の運営業務（特定公園施設を含む）と記載がございますが、見積書に記入する金額がPark-PFIに係る運営費用を除いた特定公園施設の費用を記入するという理解でよろしいでしょうか。	見積書に記入する金額はPark-PFIの公募対象公園施設に係る運営費用を除いた費用を記入してください。
90	様式集	26						運営費見積書	年間費用見積額に記載する費用は事業期間合計見積額を事業期間（17年）で平準化した金額を記載するという理解で宜しいでしょうか。	年間費用見積額に記載する費用は事業期間合計見積額を事業期間（17年）で平準化した金額を記載してください。
91	様式集	26						運営費見積書	当該様式に記入する金額は各業務から利用料金収入を差し引いた額を記入するという理解でよろしいでしょうか。	当該様式に記入する金額は各業務から利用料金収入を差し引いた額を記入して下さい。差し引く利用料金収入は、様式25に追記してください。
92	様式集	26						運営費見積書	各業務から利用料金収入を差し引いた額を記入するのが難しい場合は、利用料金収入・主催事業収入（サービス対価B-1からの控除分）という形で新たに行を追加してもよろしいでしょうか。	利用料金収入・主催事業収入（サービス対価B-1からの控除分）という形で新たに行を追加してください。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
93	様式集	30-3						利用料金の設定、受付業務	センターの食事料金も本様式での提案になるのでしょうか。	センターの食事料金の提案は様式30-4にて行ってください。
94	様式集	30	4					利用者サービス業務、利用促進に資する提案	要求水準53項（4）利用者サービスにおいて、利用者サービス業務とは、ア食事提供業務／イ寝具供給業務と記載されていますが、様式には、「1利用促進のため、日帰りや森公園利用者を新たに取り込むような運営サービスの計画等の具体的な提案」と書かれていますが、要求水準書記載の利用者サービスの内容は、主に食事提供と寝具供給業務ですので、食事提供と寝具供給を中心とした利用促進のための提案を記載するという認識でよろしいのでしょうか。	様式30-4に示す①、②は、要求水準書及び落札者決定基準に示す評価のポイント等を踏まえ、ご提案下さい。
95	様式集	30-6						自主提案事業実施業務	センターの食事料金は、条例に定められていません。食事提供は自主提案事業になるのでしょうか。指定管理業務の一環として計上しているのでしょうか。	センターの食事提供は指定管理業務に含まれます。
96	様式集	34						図面集	透視図以外の図面集について、着色による表現は可能ですか。	透視図以外の図面集について、着色による表現は可能です。
97	様式集	35						図面集	図面集のうち、エリアCの新設される公募対象公園施設が複数になる場合、それぞれの施設ごとに「施設平面図」「施設立面図」「施設断面図」を作成した方が明瞭になると考えますが、その理解で問題ありませんでしょうか。	公募対象公園施設が複数になる場合、それぞれの施設ごとに「施設平面図」「施設立面図」「施設断面図」を作成してください。
98	様式集								金融機関以外の企業からの関心表明書等は、枚数制限なしで、提案資料の末尾に添付することは可能でしょうか。	資金調達先の金融機関等以外からの関心表明書の添付は不可とします。

鈴鹿青少年センターと鈴鹿青少年の森の整備運営事業 入札説明書等に関する質問②に対する回答

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
99	基本協定書 (案)							グループ名	協定時のグループ名は参加申請時のグループ名から変更することは可能でしょうか。	協定時のグループ名は参加申請時のグループ名から変更することは可能です。
100	基本協定書 (案)							押印	最終頁のそれぞれの企業の押印欄が代表取締役となっておりますがこれは代表企業、構成企業、協力企業それぞれ代表取締役印が必要ということでしょうか。	代表企業、構成企業、協力企業それぞれ代表取締役印が必要です。
101	基本協定書 (案)							押印	協定書押印者は入札参加申請時の代表者印でよろしいでしょうか。	協定書押印者は代表企業、構成企業、協力企業それぞれ代表取締役印としてください。
102	基本協定書 (案)	4	2					解除	Park-PFI事業が事業契約解除となることにより、PFI事業までもが事業契約解除となると銀行からのプロジェクトファイナンスでの資金調達が困難になりますので、PFI事業は事業契約解除にならない建付けとして頂けますようご検討願います。	ご質問の内容は事由により、県と事業者が協議を行い、県が定めるものとします。
104	PFI事業 基本協定書 (案)	10	2					事業契約 不調の場合の 処理	落札金額の100分の10に相当する金額に消費税および地方消費税は含まれますでしょうか。	落札金額の100分の10に相当する金額に消費税および地方消費税は含まれます。
105	PFI事業 基本協定書 (案) 別紙10	-	-	4	2			収入変動 リスク	「実施方針に関する質問に対する回答」51番で新型コロナウイルスによる緊急事態宣言のような際は、「県と事業者の協議」と回答いただいておりますが、協議の結果、事業者負担ということもありませんでしょうか。	協議によりますが、事業者が生じる経費については、その全てを事業者負担とする方針ではありません。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
106	PFI事業契約書 (案)	8	1					契約の保証	事業規模や他の案件と比較して高い設定となっておりますので、契約金額の100分の10に相当する額ではなく、サービス購入料A(税込)の100分の10に相当する額にとしていただけるようご検討いただけないでしょうか。	原案のとおり、契約保証金は契約金額の100分の10に相当する額とします。
107	PFI事業契約書 (案)	8	1					契約の保証	契約金額の100分の10に相当する額とございますが、PFI事業の契約金額でPark-PFI事業分は含まれていないという理解でよろしいでしょうか。	PFI事業の契約金額であり、Park-PFI事業分は含まれておりません。
108	PFI事業契約書 (案)	8	1					契約の保証	契約金額の100分の10に相当する額に消費税および地方消費税は含まれますでしょうか。	契約金額の100分の10に相当する額に消費税および地方消費税は含まれます。
109	PFI事業契約書 (案)	8	5					契約の保証	事業契約8条5項「事業者を被保険者とし、構成企業をして、保証の額を保険金額とする履行保証保険 契約を締結させ、その保険金請求権に第72条第5項に基づく違約金請求権を被担保 債権とする 質権を設定したとき」とありますが、履行保証保険は、施設整備を行う構成企業が事業者を被保険者とした履行保証保険契約を締結すると理解でよろしいでしょうか？	正しくは「県を被保険者とし」とし、修正版を公表します。
110	PFI事業契約書 (案)	8	5	(1)				契約の保証	「事業者を被保険者とし、」とありますが「県を被保険者とし、」ではないでしょうか。	正しくは「県を被保険者とし」とし、修正版を公表します。
111	PFI事業契約書 (案)	59						本施設損傷時の取扱い	県で契約される保険はございますでしょうか。ある場合、そちらの保険からの補償は受けることは可能でしょうか。	センターでは、建物共済保険に加入しています。 森公園では、建物共済保険、施設賠償責任保険に加入しています。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項目	項目名	質問事項	回答
112	PFI事業契約書 (案)	72	8				整備引渡し前の事業者の責めに帰すべき事由による契約解除等	出来形には、貴県の確認を受けた設計図書や、SPC経費、金融費用などの合理的な費用も含まれるとの理解で宜しいでしょうか。	出来形には、貴県の確認を受けた設計図書や、SPC経費、金融費用などの合理的な費用も含まれます。
113	PFI事業契約書 (案)	76	4				整備引渡し以後の事業者の責めに帰すべき事由による契約解除等	当該解除された日が属する事業年度のサービス購入料B及びサービス購入料Cの合計金額の100分の10に相当する金額に消費税および地方消費税は含まれますでしょうか。	当該解除された日が属する事業年度のサービス購入料B及びサービス購入料Cの合計金額の100分の10に相当する金額に消費税および地方消費税は含まれます。
114	PFI事業契約書 (案) 別紙6	(3)	ア				整備業務に係る対価(サービス購入料A-1)	本事業において、サービス対価A-1減少に伴う金融機関への事務手数料等の追加費用が発生するときは事業者負担、割賦料増加に伴う利息増加分につきましては貴県の負担という理解で宜しいでしょうか	本事業において、サービス対価A-1減少に伴う金融機関への事務手数料等の追加費用が発生する際は、合理的な費用については県の負担とします。
115	PFI事業契約書 (案) 別紙6	(3)	イ	(ア)			整備業務に係る対価(サービス購入料A-2)	基準金利がマイナスとなった場合にはゼロとする(ゼロフロア)条文を追記願います。	表2において、「なお、基準金利がマイナスになった場合は、基準金利部分を0%と読み替えることとする。」としており、原案のとおりとします。
116	PFI事業契約書 (案) 別紙6	(3)	イ	(ア)			整備業務に係る対価(サービス購入料A-2)	割賦元本の消費税は各返済元本金額に対する消費税の累計で宜しいでしょうか。	割賦元本の消費税は、各返済元本金額に対する消費税ではなく、元本金額に対する消費税としてください。
117	PFI事業契約書 (案) 別紙6	(3)	ウ	(ア)			サービス購入料B-1算定方法	事業者の提案するセンターの利用料金収入に自動販売機収入は含まれていないという理解でよろしいでしょうか。	事業者の提案するセンターの利用料金収入と自動販売機収入は別の費目とします。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
118	PFI事業契約書 (案) 別紙6	(3)	ウ	(ア)				サービス 購入料B-1 算定方法	各回の支払金額は年間支払額の4分の1相当額として請求してもよろしいでしょうか。	各回の支払金額は年間支払額の4分の1相当額として請求してください。
119	PFI事業契約書 (案) 別紙6	(3)	ウ	(ア)				サービス 購入料B-1 算定方法	各回の支払金額を年間支払額の4分の1相当額として請求しても良い場合、端数の調整はサービス購入料Cと同様に第4四半期の支払額で調整してもよろしいでしょうか。	端数の調整はサービス購入料Cと同様に第4四半期の支払額で調整してください。
120	PFI事業契約書 (案) 別紙6	(3)	エ	(ア)				サービス 購入料B-2 算定方法	各回の支払金額は年間支払額の4分の1相当額として請求してもよろしいでしょうか。	各回の支払金額は年間支払額の4分の1相当額として請求してください。
121	PFI事業契約書 (案) 別紙6	(3)	エ	(ア)				サービス 購入料B-2 算定方法	各回の支払金額を年間支払額の4分の1相当額として請求しても良い場合、端数の調整はサービス購入料Cと同様に第4四半期の支払額で調整してもよろしいでしょうか。	端数の調整はサービス購入料Cと同様に第4四半期の支払額で調整してください。
122	PFI事業契約書 (案) 別紙6	(3)	エ	(ア)				サービス 購入料B-2 算定方法	サービス購入料B-2を算定する場合は、森公園の維持管理・運営業務に係る対価にSPC手数料を加えた額から森公園の利用料金収入及び自動販売機収入分は差し引かなくても良いという認識でよろしいでしょうか。	サービス購入料B-2は、森公園の運営・維持管理業務に係る対価にSPC手数料を加えた金額から事業者の提案する森公園の利用料金収入を差し引いた金額(税込)とします。修正版を公表します。
123	PFI事業契約書 (案) 別紙6	(3)	エ	(ア)				サービス 購入料B-2 算定方法	SPC手数料とはどのような費用を想定しておりますでしょうか。	SPCが森公園の業務や収支管理を行う際の事務手数料等を想定しています。

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
124	PFI事業契約書 (案) 別紙6							サービス 購入料の 考え方 サービス 対価 B-2	サービス対価B-2の令和4年度第4四半期（2月～3月）には森公園の開業準備費用等を計上してよろしいでしょうか？（令和5年度以降の2か月分の平準化でなくてもよろしいでしょうか）	開業準備に要する費用はサービス購入料A-1に含めて下さい。
125	PFI事業契約書 (案) 別紙6							サービス 購入料の 考え方 サービス 対価 B-2	令和5年度はセンターの運営が開始しておらず森公園の業務の効率化が図れないことなどからサービス対価B-2は令和5年度と令和6年度以降とでは同額とならないため、令和5年度は令和6年度以降の金額と同額（平準化）でなくてもよろしいでしょうか？	令和5年度は令和6年度以降の金額と同額（平準化）としないことは可とします。
126	PFI事業契約書 (案)	3						本事業の 概要	本文中に本事業に関連のない事業を行ってはならないとありますが、行ってはならない事業とはどのような事業をイメージされていますか。	入札説明書等で定める本事業以外の事業を指します。
126	Park-PFI事業 基本協定書 (案)	10						工事責任 者	工事責任者は、特定公園施設の建設業務を担う者、あるいは特定公園施設の工事監理業務を担う者いずれかから設置でもよいでしょうか。	工事責任者は、特定公園施設の建設業務を担う者、あるいは特定公園施設の工事監理業務を担う者いずれかから設置してください。
127	Park-PFI事業 基本協定書 (案)	42						管理運営 等	Park-PFI事業者は、特定公園施設の管理区域の維持管理並びに運営を行うとありますが、特定公園施設の管理運営はPFI事業の運営及び維持管理事業者が実施するのではないのでしょうか。	特定公園施設の管理運営はPFI事業の運営及び維持管理事業者が行います。修正版を公表します。
128	Park-PFI事業 基本協定書 (案)	48						委託の禁 止等	「Park-PFI事業者は、本事業の全部を第三者に委託し、又は請け負わせてはならない」とありますが、認定計画提出者から公募対象公園施設（特定公園施設を除く）を請負企業に設計業務・建設業務・運営管理業務を一括して請け負わせることに抵触するのでしょうか。	Park-PFI事業者は、認定計画提出者であるPark-PFI代表企業とその他のPark-PFI企業が協定当事者となることから、請負企業は、協定当事者に含まれ、Park-PFI事業者から請け負う関係にはありません。

鈴鹿青少年センターと鈴鹿青少年の森の整備運営事業 入札説明書等に関する質問②に対する回答

整理番号	資料名	頁	章	節	細節	項	目	項目名	質問事項	回答
129	Park-PFI事業 基本協定書 (案)別紙2	2		(1)				Park PFI 事業者等 が付保す る保険等	Park-PFI事業の基本協定書(案)の別紙2の2.(1)管理運営期間中の 第三者賠償責任保険の対象となる特定公園施設は整備後森公園の管 理となることから森公園の指定管理内として保険(PFI事業契約書 別紙4)を付保するため、公募対象公園施設の管理運営期間中の保 険はPark-PFI基本協定書では規定せずに事業者の提案(火災保険の 付保等)とさせていただけないでしょうか?	事業契約別紙4, 第2, 1の「補填する損害」は、「運営・維持管 理業務に起因する第三者の損害」であり、その場合の業務対象は特 定公園施設となります。 協定別紙2. 2(1)才での補償する損害は、「運営・維持管理業 務の・・・第三者の損害」であり、ここでの運営・維持管理業務 は、公募対象公園施設の維持管理運営が対象となります。