

更新版
実施方針等に関する質問に対する回答

1. 本書の位置づけ

本書は令和3年7月20日に三重県が公表した「実施方針等に関する質問に対する回答」のうち、回答内容を更新するものであり、「実施方針等に関する質問に対する回答」よりも優先して適用されるものである。なお、本書で示す内容は更新対象のみを示す。

2. 更新版

更新箇所を下線部で示す。

No	資料名	頁	章	節	細節	項目	項目名	質問事項	回答	回答（更新版）
10	実施方針	3	2	2	(2)		効果等の評価	公共サービス水準の評価とは維持管理・運営のどのようなものか？	評価基準は、入札公告時に示す落札者決定基準をご確認ください。	<u>公共サービス水準の評価とは令和3年8月10日公表の、特定事業の選定が該当します。</u>

No	資料名	頁	章	節	細 節	項 目	項目名	質問事項	回答	回答（更新版）
71	実施方針 添付資料 3	2	3				リスク分担表 2 設計、建設段階 3 測量、調査リスク	アスベストの含有が疑われる場合の調査費用及び撤去費用については、県側のリスクとの認識でよいでしょうか。	ご理解のとおりです。ただし、県公表資料、現地見学会にて予見可能な場合はお見込み下さい。 詳細は入札公告時に示す事業契約書（案）をご確認下さい。	<u>アスベストの含有が疑われる場合の調査費用及び撤去費用は参考資料 20 をご確認ください、アスベスト混在があるものとみなして、改修に当たっては適切な処理をいただくようお願いいたします。なお、現地見学会で現場及び現存する図面等の確認をお願いします。</u> <u>費用負担について、県が公表する資料から合理的に予見できない内容に関する対策費の費用負担については、県と事業者が協議の上、県が負担することになります。</u> <u>詳細は事業契約書（案）をご確認下さい。</u>
77	実施方針 添付資料 3	5	4				維持管理・運営段階（森公園）	修繕リスクについて、センターの現地確認では調査できない部分（埋設配管等）の修繕リスクは、事業者で予見できないため県のリスクと考えてよろしいでしょうか。	埋設配管類に関しては、レイアウトや安全管理上の配置関係によりますが、基本的に既設残置可能、新設露出可能としています（要求水準書案にてご確認ください）。 また、アスベスト混在など、現在の県公表資料、現地見学会にて合理的な範囲で予見不可能な内容については県のリスクと考えています。 なお、事業者は事業期間内において県負担修繕が発生しないよ	<u>県が公表する資料から合理的に予見できない内容に関する対策費の費用負担については、県と事業者が協議の上、県が負担することになります</u> <u>詳細は事業契約書（案）をご確認下さい。</u>

No	資料名	頁	章	節	細節	項目	項目名	質問事項	回答	回答（更新版）
									う、要求水準書資料編にて示すセンターの全ての劣化状況に対し修繕・更新等の対策を行って下さい。	
86	要求水準書	7	1	7	(1)		法令	センターには各法令に規定され、一定の法的規制を受けるアスベスト含有建材やダイオキシン等が検出された煙突などは存在しますか。	過去の調査からセンターでは両物質は無いと考えています。	<u>2020年に実施した「鈴鹿青少年センター浴室給湯管改修工事」における石綿（アスベスト）調査において「ケイカル版」を対象に「クリソタイル推定含有率0.1%～5%」、「アモサイト推定含有率5～50%」であることを確認しています。ただし、当該工事の際、大浴場（脱衣場天井の一部）については、石綿含有物撤去を行っています。アスベストの含有が疑われる場合の調査費用及び撤去費用は参考資料20をご確認いただき、アスベスト混在があるものとみなして、改修に当たっては適切な処理をいただくようお願いします。なお、現地見学会で現場</u>

No	資料名	頁	章	節	細節	項目	項目名	質問事項	回答	回答（更新版）
										<u>及び現存する図面等の確認をお願いします。</u>
230	要求水準書 資料編	2	1				施設管理者情報・外構	「・浄化槽内の破砕機破損(発注計画中)」とありますが、実施されましたでしょうか。	実施済です。 なお、事業者は事業期間内において県負担修繕が発生しないよう、要求水準書資料編にて示すセンターの全ての劣化状況に対し修繕・更新等の対策を行って下さい。 さらに、1年間もの休館期間を確保できるのは令和5年度のみなので、CD含め、期間内に見込んでいるBなどの設備・施設改修、備品更新についても、初期(R5)の改修、更新を期待しています。リニューアルオープン後の長期休館は原則できません。	<u>質問事項の内容は未実施です。</u> なお、事業者は事業期間内において県負担修繕が発生しないよう、要求水準書資料編にて示すセンターの全ての劣化状況に対し修繕・更新等の対策を行って下さい。 さらに、1年間もの休館期間を確保できるのは令和5年度のみなので、CD含め、期間内に見込んでいるBなどの設備・施設改修、備品更新についても、初期(R5)の改修、更新を期待しています。リニューアルオープン後の長期休館は原則できません。

No	資料名	頁	章	節	細 節	項 目	項目名	質問事項	回答	回答（更新版）
231	要求水準書 資料編	2	1				法定点検等・ 浄化槽	「・破砕機不良・・取 替要」とありますが、 実施されたでしょう か。また、同頁に記載 ある、「項目：施設管理 者等情報・外構、内 容：浄化槽内の破砕機 破損（発注計画中）」の 内容と、同じ。との理 解で宜しかったですよ うか。	実施済です。 また、同頁に記載ある、「項目： 施設管理者等情報・外構、内 容：浄化槽内の破砕機破損（発注 計画中）」の内容と、同じで す。	<u>質問事項の内容は未実施です。</u> また、同頁に記載ある、「項目： 施設管理者等情報・外構、内 容：浄化槽内の破砕機破損（発注 計画中）」の内容と、同じで す。