

住宅建設情報

令和3年4月15日
令和3年2月分

I 三重県の住宅着工状況

※ () 書きは令和2年2月に対する増減率

前年同月比で持家、分譲住宅は増加し、貸家、給与住宅は減少した。また、住宅全体は減少した。

2月の住宅着工戸数は、昨年と同じ月と比べ16.3%減の757戸でした。
利用関係別では、持家406戸(3.3%増)、貸家124戸(59.1%減)、給与住宅1戸(87.5%減)、分譲住宅226戸(13.0%増)でした。
構造別では木造479戸(24.0%減)、SRC造0戸(前年なし)、RC造147戸(0.7%減)、鉄骨造131戸(4.0%増)でした。
建て方別では一戸建501戸(4.8%増)、長屋建26戸(88.3%減)、共同住宅230戸(13.3%増)でした。

各市の状況は、昨年と同じ月と比べると、増加は鈴鹿市(24.6%増)他2市、減少は松阪市(60.0%減)他9市、鳥羽市が増減なしとなっています。

建築物の着工床面積は昨年と同じ月と比べ、居住用79千㎡(6.3%減)、非居住用74千㎡(99.2%増)となり、全体では153千㎡(25.8%増)でした。

II 全国の概要

※ () 書きは令和2年2月に対する増減率

新設住宅の着工戸数は、持家20,390戸(4.3%増)、貸家22,556戸(0.4%減)、給与住宅420戸(23.4%減)、分譲住宅17,398戸(14.6%減)となり、全体では60,764戸(3.7%減)でした。

建築物の着工床面積は昨年と同じ月と比べ、居住用5,250千㎡(3.2%減)、非居住用3,345千㎡(7.2%減)となり、全体では8,595千㎡(4.8%減)でした。

「建築着工統計調査報告」令和3年2月分から

発行編集
三重県 県土整備部 住宅政策課
住まい支援班
tel: 059-224-2720

お知らせ

三重県の住まいの情報いっばいの住宅政策課のホームページ「e-すまい三重」を是非ご覧ください。

この資料に掲載していない住宅着工に関するデータも参照できます。
ホームページアドレス：
<http://www.pref.mie.lg.jp/JUTAKU/HP/35861031390.HTM>

表(1) 地域別・都市圏別利用関係別表

| | 新設住宅・利用関係別 | | | | | | | | | |
|-------|------------|--------|--------|--------|--------|--------|------|--------|--------|--------|
| | 戸数の合計 | | 持家 | | 貸家 | | 給与住宅 | | 分譲住宅 | |
| | 戸数 | 対前年同月比 | 戸数 | 対前年同月比 | 戸数 | 対前年同月比 | 戸数 | 対前年同月比 | 戸数 | 対前年同月比 |
| | 戸 | % | 戸 | % | 戸 | % | 戸 | % | 戸 | % |
| 合計 | 60,764 | △ 3.7 | 20,390 | 4.3 | 22,556 | △ 0.4 | 420 | △ 23.4 | 17,398 | △ 14.6 |
| 北海道 | 1,505 | △ 13.5 | 696 | 10.7 | 618 | △ 30.2 | 2 | 0.0 | 189 | △ 14.9 |
| 東北 | 3,065 | △ 7.2 | 1,409 | △ 11.5 | 923 | △ 17.1 | 52 | 550.0 | 681 | 15.4 |
| 関東 | 25,018 | △ 3.6 | 6,881 | 11.7 | 9,898 | 3.7 | 273 | 33.8 | 7,966 | △ 20.7 |
| 北陸 | 1,654 | 9.8 | 934 | 15.5 | 431 | △ 16.6 | 2 | △ 60.0 | 287 | 63.1 |
| 中部 | 7,021 | △ 1.9 | 3,049 | 3.1 | 1,938 | 1.8 | 10 | △ 60.0 | 2,024 | △ 11.0 |
| 近畿 | 10,324 | △ 6.0 | 2,828 | 6.1 | 4,000 | 10.8 | 22 | △ 81.8 | 3,474 | △ 24.2 |
| 中国 | 3,150 | 4.5 | 1,373 | 5.8 | 1,222 | 20.0 | 25 | 66.7 | 530 | △ 22.5 |
| 四国 | 1,362 | △ 7.9 | 726 | △ 8.7 | 363 | △ 1.1 | 7 | △ 56.3 | 266 | △ 11.6 |
| 九州 | 6,914 | △ 2.4 | 2,314 | △ 5.8 | 2,820 | △ 13.4 | 24 | △ 77.1 | 1,756 | 38.4 |
| 沖縄 | 751 | △ 15.0 | 180 | △ 7.7 | 343 | △ 19.3 | 3 | △ 93.6 | 225 | 3.7 |
| 首都圏 | 21,006 | △ 5.3 | 4,619 | 10.4 | 8,956 | 5.0 | 257 | 37.4 | 7,174 | △ 22.7 |
| 中部圏 | 7,021 | △ 1.9 | 3,049 | 3.1 | 1,938 | 1.8 | 10 | △ 60.0 | 2,024 | △ 11.0 |
| 近畿圏 | 10,324 | △ 6.0 | 2,828 | 6.1 | 4,000 | 10.8 | 22 | △ 81.8 | 3,474 | △ 24.2 |
| その他地域 | 22,413 | △ 1.6 | 9,894 | 1.4 | 7,662 | △ 10.9 | 131 | △ 39.1 | 4,726 | 12.0 |

地域区分

都市圏区分

- 1北海道；北海道
 - 2東北；青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島
 - 3関東；茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、山梨、長野
 - 4北陸；新潟、富山、石川、福井
 - 5中部；岐阜、静岡、愛知、三重
 - 6四国；滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山
 - 7四国；鳥取、島根、岡山、広島、山口
 - 8四国；徳島、香川、愛媛、高知
 - 9九州；徳島、香川、愛媛、高知
 - 10沖縄；沖縄
- 1首都圏；埼玉、千葉、東京、神奈川
 - 2中部圏；岐阜、静岡、愛知、三重
 - 3近畿圏；滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山
 - 4その他；上記以外

表(1) 地域別・都市圏別利用関係別表

| | 新 設 住 宅 ・ 利 用 関 係 別 | | | | | | | | | |
|-------|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|------|--------|--------|--------|
| | 戸数の合計 | | 持 家 | | 貸 家 | | 給与住宅 | | 分譲住宅 | |
| | 戸 | 対前年同月比 | 戸 | 対前年同月比 | 戸 | 対前年同月比 | 戸 | 対前年同月比 | 戸 | 対前年同月比 |
| 合 計 | 60,764 | △ 3.7 | 20,390 | 4.3 | 22,556 | △ 0.4 | 420 | △ 23.4 | 17,398 | △ 14.6 |
| 北海道 | 1,505 | △ 13.5 | 696 | 10.7 | 618 | △ 30.2 | 2 | 0.0 | 189 | △ 14.9 |
| 東北 | 3,065 | △ 7.2 | 1,409 | △ 11.5 | 923 | △ 17.1 | 52 | 550.0 | 681 | 15.4 |
| 関東 | 25,018 | △ 3.6 | 6,881 | 11.7 | 9,898 | 3.7 | 273 | 33.8 | 7,966 | △ 20.7 |
| 北陸 | 1,654 | 9.8 | 934 | 15.5 | 431 | △ 16.6 | 2 | △ 60.0 | 287 | 63.1 |
| 中部 | 7,021 | △ 1.9 | 3,049 | 3.1 | 1,938 | 1.8 | 10 | △ 60.0 | 2,024 | △ 11.0 |
| 近畿 | 10,324 | △ 6.0 | 2,828 | 6.1 | 4,000 | 10.8 | 22 | △ 81.8 | 3,474 | △ 24.2 |
| 中国 | 3,150 | 4.5 | 1,373 | 5.8 | 1,222 | 20.0 | 25 | 66.7 | 530 | △ 22.5 |
| 四国 | 1,362 | △ 7.9 | 726 | △ 8.7 | 363 | △ 1.1 | 7 | △ 56.3 | 266 | △ 11.6 |
| 九州 | 6,914 | △ 2.4 | 2,314 | △ 5.8 | 2,820 | △ 13.4 | 24 | △ 77.1 | 1,756 | 38.4 |
| 沖縄 | 751 | △ 15.0 | 180 | △ 7.7 | 343 | △ 19.3 | 3 | △ 93.6 | 225 | 3.7 |
| 首都圏 | 21,006 | △ 5.3 | 4,619 | 10.4 | 8,956 | 5.0 | 257 | 37.4 | 7,174 | △ 22.7 |
| 中部圏 | 7,021 | △ 1.9 | 3,049 | 3.1 | 1,938 | 1.8 | 10 | △ 60.0 | 2,024 | △ 11.0 |
| 近畿圏 | 10,324 | △ 6.0 | 2,828 | 6.1 | 4,000 | 10.8 | 22 | △ 81.8 | 3,474 | △ 24.2 |
| その他地域 | 22,413 | △ 1.6 | 9,894 | 1.4 | 7,662 | △ 10.9 | 131 | △ 39.1 | 4,726 | 12.0 |

※上記の地域別、都市圏別の区分は次のとおりです。

- | | |
|------------------|-------------------------------------|
| 地 域 区 分 | 1 北海道 ; 北海道 |
| | 2 東 北 ; 青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島 |
| | 3 関 東 ; 茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、山梨、長野 |
| | 4 北 陸 ; 新潟、富山、石川、福井 |
| | 5 中 部 ; 岐阜、静岡、愛知、 三重 |
| | 6 近 畿 ; 滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山 |
| | 7 中 国 ; 鳥取、島根、岡山、広島、山口 |
| | 8 四 国 ; 徳島、香川、愛媛、高知 |
| | 9 九 州 ; 福岡、佐賀、長崎、熊本、大分、宮崎、鹿児島 |
| | 10 沖 縄 ; 沖縄 |

- | | |
|-----------------------|-----------------------------|
| 都 市 圏 区 分 | 1 首都圏 ; 埼玉、千葉、東京、神奈川 |
| | 2 中部圏 ; 岐阜、静岡、愛知、 三重 |
| | 3 近畿圏 ; 滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山 |
| | 4 その他 ; 上記以外 |

表(2) 三重県の着工新設住宅の利用関係別状況

| 年月 | 総 計 | | | 持 家 | | | 貸 家 | | | 給 与 住 宅 | | | 分 譲 住 宅 | | |
|---------|--------|---------|--------------|-------|---------|--------------|-------|--------|--------------|---------|----------|--------------|---------|---------|--------------|
| | 戸 数 | 前年比 | 床面積の計 (㎡) | 戸 数 | 前年比 | 床面積の計 (㎡) | 戸 数 | 前年比 | 床面積の計 (㎡) | 戸 数 | 前年比 | 床面積の計 (㎡) | 戸 数 | 前年比 | 床面積の計 (㎡) |
| 平成31年4月 | 833 | △ 4.5 | 76,397 | 472 | 14.8 | 57,111 | 189 | △ 44.9 | 7,826 | 84 | 546.2 | 1,288 | 88 | △ 16.2 | 10,172 |
| 令和元年5月 | 959 | 32.1 | 89,280 | 485 | 22.8 | 58,538 | 367 | 69.9 | 18,140 | 1 | △ 87.5 | 77 | 106 | △ 0.9 | 12,525 |
| 6月 | 978 | △ 11.0 | 90,811 | 509 | 12.1 | 61,212 | 382 | △ 19.7 | 19,129 | 2 | △ 33.3 | 417 | 85 | △ 48.8 | 10,053 |
| 7月 | 819 | △ 10.3 | 80,784 | 508 | 2.4 | 61,669 | 239 | △ 23.2 | 11,326 | 6 | △ 66.7 | 350 | 66 | △ 25.0 | 7,439 |
| 8月 | 747 | △ 34.6 | 69,608 | 434 | △ 6.5 | 51,393 | 242 | △ 53.0 | 10,350 | 2 | △ 88.2 | 291 | 69 | △ 53.1 | 7,574 |
| 9月 | 1,032 | 0.3 | 88,871 | 482 | 12.9 | 58,221 | 448 | 2.5 | 19,438 | 6 | --- | 153 | 96 | △ 41.8 | 11,059 |
| 10月 | 807 | △ 3.4 | 76,653 | 442 | △ 10.0 | 52,919 | 269 | 2.7 | 12,630 | 5 | 66.7 | 557 | 91 | 15.2 | 10,547 |
| 11月 | 936 | 11.2 | 86,476 | 468 | △ 10.9 | 56,460 | 362 | 58.8 | 17,492 | 3 | 50.0 | 505 | 103 | 18.4 | 12,019 |
| 12月 | 900 | △ 10.3 | 81,452 | 433 | △ 14.6 | 51,689 | 342 | △ 9.3 | 17,625 | 34 | --- | 1,746 | 91 | △ 23.5 | 10,392 |
| 令和2年1月 | 711 | 16.2 | 62,812 | 357 | △ 7.8 | 42,734 | 292 | 105.6 | 12,634 | 1 | △ 93.8 | 135 | 61 | △ 9.0 | 7,309 |
| 2月 | 904 | 39.7 | 81,707 | 393 | △ 4.1 | 46,489 | 303 | 127.8 | 15,965 | 8 | 700.0 | 554 | 200 | 94.2 | 18,699 |
| 3月 | 824 | △ 7.6 | 76,712 | 418 | △ 7.5 | 50,142 | 284 | △ 18.6 | 13,986 | 4 | --- | 277 | 118 | 29.7 | 12,307 |
| 計 | 10,450 | 1,098.4 | 961,563 | 5,401 | 1,214.1 | 648,577 | 3,719 | 984.3 | 176,541 | 156 | 1,100.0 | 6,350 | 1,174 | 1,018.1 | 130,095 |
| 令和2年4月 | 693 | △ 16.8 | 69,541 | 390 | △ 17.4 | 46,700 | 193 | 2.1 | 10,173 | 1 | △ 98.8 | 117 | 109 | 23.9 | 12,551 |
| 5月 | 669 | △ 30.2 | 67,846 | 404 | △ 16.7 | 49,626 | 180 | △ 51.0 | 8,605 | 1 | 0.0 | 88 | 84 | △ 20.8 | 9,527 |
| 6月 | 718 | △ 26.6 | 72,789 | 445 | △ 12.6 | 54,164 | 176 | △ 53.9 | 7,761 | 0 | △ 100.0 | 0 | 97 | 14.1 | 10,864 |
| 7月 | 839 | 2.4 | 80,113 | 404 | △ 20.5 | 47,817 | 262 | 9.6 | 14,021 | 4 | △ 33.3 | 422 | 169 | 156.1 | 17,853 |
| 8月 | 618 | △ 17.3 | 58,440 | 359 | △ 17.3 | 42,679 | 200 | △ 17.4 | 9,064 | 2 | 0.0 | 179 | 57 | △ 17.4 | 6,518 |
| 9月 | 818 | △ 20.7 | 78,098 | 408 | △ 15.4 | 49,181 | 173 | △ 61.4 | 7,439 | 8 | 33.3 | 262 | 229 | 138.5 | 21,216 |
| 10月 | 1,210 | 49.9 | 102,139 | 466 | 5.4 | 57,065 | 134 | △ 50.2 | 6,760 | 335 | 6,600.0 | 11,895 | 275 | 202.2 | 26,419 |
| 11月 | 756 | △ 19.2 | 71,603 | 426 | △ 9.0 | 50,706 | 220 | △ 39.2 | 10,463 | 23 | 666.7 | 741 | 87 | △ 15.5 | 9,693 |
| 12月 | 798 | △ 11.3 | 75,651 | 495 | 14.3 | 58,198 | 242 | △ 29.2 | 10,698 | 2 | △ 94.1 | 286 | 59 | △ 35.2 | 6,469 |
| 令和3年1月 | 815 | 14.6 | 68,290 | 364 | 2.0 | 43,464 | 200 | △ 31.5 | 9,495 | 164 | 16,300.0 | 5,488 | 87 | 42.6 | 9,843 |
| 2月 | 757 | △ 16.3 | 75,287 | 406 | 3.3 | 47,684 | 124 | △ 59.1 | 5,231 | 1 | △ 87.5 | 99 | 226 | 13.0 | 22,273 |
| 3月 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計 | 8,691 | △ 9.7 | 819,797 | 4,567 | △ 8.3 | 547,284 | 2,104 | △ 38.7 | 99,710 | 541 | 255.9 | 19,577 | 1,479 | 40.1 | 153,226 |

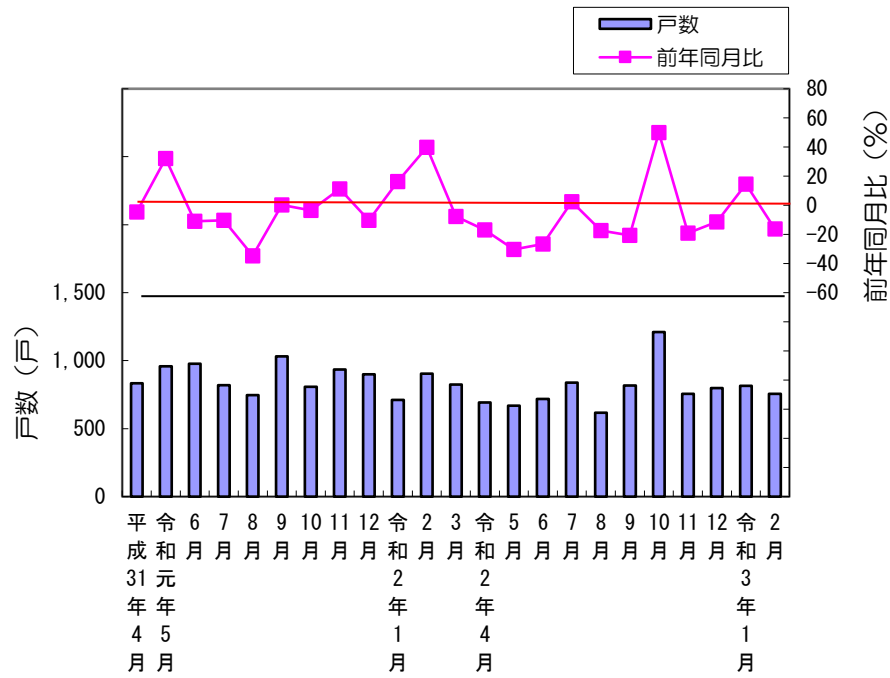
表(3) 三重県の着工新設住宅の構造別・建て方別状況

| 年月 | 総計 | | | | 木造 | | | | | 鉄骨鉄筋コンクリート | | | | | 鉄筋コンクリート | | | | | 鉄骨造 | | | | | その他 | | | | |
|---------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|------|------------|-----|-----|-----|------|----------|---------|-----|-----|-------|-------|---------|-----|-----|-------|-----|---------|-----|-----|------|
| | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同住宅 | 計 | 前年比 | 一戸建 | 長屋建 | 共同住宅 | 計 | 前年比 | 一戸建 | 長屋建 | 共同住宅 | 計 | 前年比 | 一戸建 | 長屋建 | 共同住宅 | 計 | 前年比 | 一戸建 | 長屋建 | 共同住宅 | 計 | 前年比 | 一戸建 | 長屋建 | 共同住宅 |
| 平成31年4月 | 833 | 567 | 68 | 198 | 586 | △ 14.2 | 494 | 66 | 26 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 12 | △ 45.5 | 0 | 0 | 12 | 233 | 40.4 | 71 | 2 | 160 | 2 | 100.0 | 2 | 0 | 0 |
| 令和元年5月 | 959 | 598 | 142 | 219 | 699 | 49.4 | 524 | 142 | 33 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 58 | △ 51.7 | 1 | 0 | 57 | 202 | 46.4 | 73 | 0 | 129 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 |
| 6月 | 978 | 599 | 129 | 250 | 682 | △ 4.9 | 511 | 117 | 54 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 53 | △ 64.9 | 2 | 0 | 51 | 243 | 5.2 | 86 | 12 | 145 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 |
| 7月 | 819 | 583 | 86 | 150 | 587 | △ 14.2 | 494 | 70 | 23 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 30 | 100.0 | 0 | 0 | 30 | 201 | △ 6.1 | 88 | 16 | 97 | 1 | --- | 1 | 0 | 0 |
| 8月 | 747 | 514 | 88 | 145 | 551 | △ 10.7 | 448 | 66 | 37 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 28 | △ 89.9 | 1 | 12 | 15 | 168 | △ 32.0 | 65 | 10 | 93 | 0 | △ 100.0 | 0 | 0 | 0 |
| 9月 | 1,032 | 577 | 211 | 244 | 746 | 12.9 | 505 | 203 | 38 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 162 | 102.5 | 0 | 0 | 162 | 123 | △ 57.3 | 71 | 8 | 44 | 1 | --- | 1 | 0 | 0 |
| 10月 | 807 | 542 | 123 | 142 | 607 | 0.8 | 486 | 117 | 4 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 13 | △ 70.5 | 0 | 0 | 13 | 187 | △ 1.1 | 56 | 6 | 125 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 |
| 11月 | 936 | 585 | 200 | 151 | 724 | 11.9 | 511 | 198 | 15 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 0 | △ 100.0 | 0 | 0 | 0 | 212 | 30.1 | 74 | 2 | 136 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 |
| 12月 | 900 | 528 | 152 | 220 | 581 | △ 19.5 | 447 | 130 | 4 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 64 | 814.3 | 0 | 0 | 64 | 254 | △ 7.0 | 80 | 22 | 152 | 1 | 0.0 | 1 | 0 | 0 |
| 令和2年1月 | 711 | 420 | 73 | 218 | 468 | 1.5 | 344 | 49 | 75 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 66 | 450.0 | 0 | 0 | 66 | 177 | 28.3 | 76 | 24 | 77 | 0 | △ 100.0 | 0 | 0 | 0 |
| 2月 | 904 | 478 | 223 | 203 | 630 | 28.3 | 403 | 223 | 4 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 148 | --- | 0 | 0 | 148 | 126 | △ 19.2 | 75 | 0 | 51 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 |
| 3月 | 824 | 499 | 171 | 154 | 565 | △ 18.5 | 414 | 143 | 8 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 103 | 45.1 | 0 | 0 | 103 | 156 | 22.8 | 85 | 28 | 43 | 0 | △ 100.0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 10,450 | 6,490 | 1,666 | 2,294 | 7,426 | 987.3 | 5,581 | 1,524 | 321 | 0 | 0.0 | 0 | 0 | 0 | 737 | 3,250.0 | 4 | 12 | 721 | 2,282 | 1,274.7 | 900 | 130 | 1,252 | 5 | 400.0 | 5 | 0 | 0 |
| 令和2年4月 | 693 | 501 | 116 | 76 | 557 | △ 4.9 | 443 | 90 | 24 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 8 | △ 33.3 | 0 | 0 | 8 | 126 | △ 45.9 | 56 | 26 | 44 | 2 | 0.0 | 2 | 0 | 0 |
| 5月 | 669 | 493 | 114 | 62 | 526 | △ 24.7 | 415 | 104 | 7 | 1 | --- | 1 | 0 | 0 | 1 | △ 98.3 | 1 | 0 | 0 | 123 | △ 39.1 | 76 | 10 | 37 | 18 | --- | 0 | 0 | 18 |
| 6月 | 718 | 548 | 34 | 136 | 487 | △ 28.6 | 462 | 20 | 5 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 52 | △ 1.9 | 1 | 0 | 51 | 178 | △ 26.7 | 84 | 14 | 80 | 1 | --- | 1 | 0 | 0 |
| 7月 | 839 | 494 | 116 | 229 | 557 | △ 5.1 | 421 | 112 | 24 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 99 | 230.0 | 0 | 0 | 99 | 181 | △ 10.0 | 71 | 4 | 106 | 2 | 100.0 | 2 | 0 | 0 |
| 8月 | 618 | 422 | 100 | 96 | 467 | △ 15.2 | 367 | 84 | 16 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 0 | △ 100.0 | 0 | 0 | 0 | 151 | △ 10.1 | 55 | 16 | 80 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 |
| 9月 | 818 | 484 | 86 | 248 | 531 | △ 28.8 | 421 | 74 | 36 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 156 | △ 3.7 | 0 | 0 | 156 | 131 | 6.5 | 63 | 12 | 56 | 0 | △ 100.0 | 0 | 0 | 0 |
| 10月 | 1,210 | 552 | 67 | 591 | 532 | △ 12.4 | 482 | 50 | 0 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 549 | 4,123.1 | 1 | 0 | 548 | 129 | △ 31.0 | 69 | 17 | 43 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 |
| 11月 | 756 | 519 | 140 | 97 | 622 | △ 14.1 | 452 | 136 | 34 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 7 | --- | 1 | 0 | 6 | 127 | △ 40.1 | 66 | 4 | 57 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 |
| 12月 | 798 | 557 | 74 | 167 | 570 | △ 1.9 | 484 | 74 | 12 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 86 | 34.4 | 0 | 0 | 86 | 142 | △ 44.1 | 73 | 0 | 69 | 0 | △ 100.0 | 0 | 0 | 0 |
| 令和3年1月 | 815 | 455 | 34 | 326 | 430 | △ 8.1 | 386 | 22 | 22 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 245 | 271.2 | 1 | 0 | 244 | 140 | △ 20.9 | 68 | 12 | 60 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 |
| 2月 | 757 | 501 | 26 | 230 | 479 | △ 24.0 | 457 | 22 | 0 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 | 147 | △ 0.7 | 1 | 0 | 146 | 131 | 4.0 | 43 | 4 | 84 | 0 | --- | 0 | 0 | 0 |
| 3月 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計 | 8,691 | 5,526 | 907 | 2,258 | 5,758 | △ 16.1 | 4,790 | 788 | 180 | 1 | 0.0 | 1 | 0 | 0 | 1,350 | 112.9 | 6 | 0 | 1,344 | 1,559 | △ 26.7 | 724 | 119 | 716 | 23 | 360.0 | 5 | 0 | 18 |

表(4) 各市別着工新設住宅状況

| 年月 | 津 | | 四日市 | | 伊勢 | | 松阪 | | 桑名 | | 鈴鹿 | | 名張 | | 尾鷲 | | 亀山 | | 鳥羽 | | 熊野 | | いなべ | | 志摩 | | 伊賀 | |
|---------|-------|--------|-------|--------|-----|--------|-----|--------|-----|--------|-------|--------|-----|--------|----|---------|-----|--------|----|---------|----|---------|-----|--------|-----|--------|-----|--------|
| | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 |
| 平成31年4月 | 133 | 7.3 | 174 | △ 10.3 | 33 | △ 56.6 | 75 | 11.9 | 63 | 125.0 | 77 | △ 17.2 | 29 | △ 68.5 | 2 | △ 33.3 | 26 | △ 27.8 | 6 | 100.0 | 4 | 33.3 | 30 | 100.0 | 9 | △ 25.0 | 96 | 108.7 |
| 令和元年5月 | 169 | △ 8.2 | 222 | 47.0 | 55 | 103.7 | 77 | 60.4 | 70 | △ 5.4 | 61 | △ 30.7 | 62 | 287.5 | 3 | 50.0 | 39 | 254.5 | 1 | 0.0 | 2 | △ 60.0 | 14 | △ 39.1 | 8 | 100.0 | 83 | 492.9 |
| 6月 | 152 | △ 28.0 | 209 | △ 35.5 | 107 | △ 11.6 | 55 | △ 46.6 | 113 | 79.4 | 105 | 20.7 | 23 | 64.3 | 2 | △ 50.0 | 44 | 33.3 | 3 | 0.0 | 6 | 0.0 | 20 | 53.8 | 17 | 41.7 | 48 | 166.7 |
| 7月 | 154 | △ 23.0 | 204 | 56.9 | 34 | △ 42.4 | 53 | △ 28.4 | 41 | △ 37.9 | 96 | △ 25.6 | 46 | 48.4 | 0 | △ 100.0 | 18 | 80.0 | 0 | △ 100.0 | 3 | 0.0 | 18 | △ 57.1 | 8 | △ 33.3 | 43 | 87.0 |
| 8月 | 97 | △ 20.5 | 200 | 2.0 | 39 | △ 44.3 | 45 | △ 50.5 | 34 | △ 69.4 | 94 | △ 0.8 | 36 | 24.1 | 1 | △ 80.0 | 24 | △ 33.3 | 4 | 33.3 | 1 | 0.0 | 26 | 0.0 | 17 | 240.0 | 24 | △ 87.8 |
| 9月 | 150 | △ 11.2 | 227 | △ 36.1 | 54 | △ 5.3 | 86 | 41.0 | 59 | △ 13.2 | 108 | △ 14.3 | 20 | △ 20.0 | 1 | 0.0 | 36 | 33.3 | 1 | △ 66.7 | 4 | 100.0 | 23 | 4.5 | 6 | △ 14.3 | 128 | 433.3 |
| 10月 | 131 | △ 18.1 | 169 | △ 3.4 | 34 | △ 35.8 | 58 | 38.1 | 69 | △ 14.8 | 119 | 35.2 | 14 | 0.0 | 8 | 300.0 | 32 | 60.0 | 2 | △ 66.7 | 1 | 0.0 | 18 | 5.9 | 5 | △ 16.7 | 35 | 59.1 |
| 11月 | 119 | △ 21.7 | 234 | 19.4 | 75 | 27.1 | 61 | △ 46.0 | 74 | 2.8 | 101 | 55.4 | 19 | 11.8 | 2 | △ 33.3 | 27 | 200.0 | 4 | 0.0 | 1 | △ 66.7 | 23 | △ 14.8 | 9 | 28.6 | 97 | 385.0 |
| 12月 | 154 | 6.2 | 197 | △ 34.6 | 56 | 69.7 | 52 | △ 44.7 | 117 | 116.7 | 66 | △ 16.5 | 26 | 13.0 | 1 | △ 66.7 | 31 | 10.7 | 7 | 75.0 | 5 | 150.0 | 18 | △ 45.5 | 14 | 100.0 | 69 | 86.5 |
| 令和2年1月 | 90 | 109.3 | 198 | 42.4 | 35 | △ 23.9 | 58 | 45.0 | 47 | △ 26.6 | 66 | 8.2 | 42 | 7.7 | 0 | △ 100.0 | 22 | 15.8 | 1 | △ 50.0 | 4 | 100.0 | 20 | 100.0 | 7 | △ 36.4 | 29 | 3.6 |
| 2月 | 254 | 247.9 | 178 | 0.0 | 65 | 51.2 | 95 | 48.4 | 57 | 103.6 | 65 | △ 27.0 | 51 | 121.7 | 2 | 100.0 | 26 | 62.5 | 2 | △ 50.0 | 5 | 400.0 | 14 | 7.7 | 13 | △ 7.1 | 17 | △ 34.6 |
| 3月 | 162 | 6.6 | 205 | △ 10.5 | 48 | 6.7 | 66 | 3.1 | 65 | △ 24.4 | 52 | △ 51.4 | 15 | △ 40.0 | 2 | 0.0 | 24 | 20.0 | 1 | △ 50.0 | 1 | △ 66.7 | 55 | 120.0 | 10 | 0.0 | 16 | △ 63.6 |
| 計 | 1,765 | 1.7 | 2,417 | △ 5.9 | 635 | △ 7.8 | 781 | △ 9.3 | 809 | 1.8 | 1,010 | △ 10.9 | 383 | △ 0.5 | 24 | △ 17.2 | 349 | 31.7 | 32 | △ 13.5 | 37 | 15.6 | 279 | 4.9 | 123 | 15.0 | 685 | 37.6 |
| 令和2年4月 | 104 | △ 21.8 | 157 | △ 9.8 | 59 | 78.8 | 70 | △ 6.7 | 70 | 11.1 | 59 | △ 23.4 | 19 | △ 34.5 | 2 | 0.0 | 22 | △ 15.4 | 2 | △ 66.7 | 1 | △ 75.0 | 10 | △ 66.7 | 11 | 22.2 | 33 | △ 65.6 |
| 5月 | 119 | △ 29.6 | 147 | △ 33.8 | 44 | △ 20.0 | 63 | △ 18.2 | 52 | △ 25.7 | 87 | 42.6 | 14 | △ 77.4 | 2 | △ 33.3 | 11 | △ 71.8 | 3 | 200.0 | 2 | 0.0 | 37 | 164.3 | 6 | △ 25.0 | 12 | △ 85.5 |
| 6月 | 92 | △ 39.5 | 220 | 5.3 | 47 | △ 56.1 | 53 | △ 3.6 | 45 | △ 60.2 | 64 | △ 39.0 | 23 | 0.0 | 2 | 0.0 | 18 | △ 59.1 | 3 | 0.0 | 6 | 0.0 | 20 | 0.0 | 2 | △ 88.2 | 20 | △ 58.3 |
| 7月 | 124 | △ 19.5 | 217 | 6.4 | 30 | △ 11.8 | 52 | △ 1.9 | 127 | 209.8 | 104 | 8.3 | 36 | △ 21.7 | 1 | --- | 9 | △ 50.0 | 3 | --- | 4 | 33.3 | 17 | △ 5.6 | 4 | △ 50.0 | 15 | △ 65.1 |
| 8月 | 74 | △ 23.7 | 128 | △ 36.0 | 40 | 2.6 | 43 | △ 4.4 | 62 | 82.4 | 101 | 7.4 | 11 | △ 69.4 | 1 | 0.0 | 14 | △ 41.7 | 4 | 0.0 | 1 | 0.0 | 24 | △ 7.7 | 8 | △ 52.9 | 47 | 95.8 |
| 9月 | 66 | △ 56.0 | 279 | 22.9 | 44 | △ 18.5 | 44 | △ 48.8 | 35 | △ 40.7 | 139 | 28.7 | 26 | 30.0 | 3 | 200.0 | 16 | △ 55.6 | 1 | 0.0 | 5 | 25.0 | 13 | △ 43.5 | 12 | 100.0 | 35 | △ 72.7 |
| 10月 | 110 | △ 16.0 | 401 | 137.3 | 29 | △ 14.7 | 60 | 3.4 | 54 | △ 21.7 | 389 | 226.9 | 22 | 57.1 | 2 | △ 75.0 | 12 | △ 62.5 | 1 | △ 50.0 | 3 | 200.0 | 18 | 0.0 | 6 | 20.0 | 30 | △ 14.3 |
| 11月 | 107 | △ 10.1 | 181 | △ 22.6 | 38 | △ 49.3 | 80 | 31.1 | 67 | △ 9.5 | 79 | △ 21.8 | 17 | △ 10.5 | 4 | 100.0 | 35 | 29.6 | 4 | 0.0 | 2 | 100.0 | 35 | 52.2 | 5 | △ 44.4 | 16 | △ 83.5 |
| 12月 | 169 | 9.7 | 175 | △ 11.2 | 71 | 26.8 | 56 | 7.7 | 72 | △ 38.5 | 64 | △ 3.0 | 9 | △ 65.4 | 3 | 200.0 | 28 | △ 9.7 | 6 | △ 14.3 | 0 | △ 100.0 | 18 | 0.0 | 10 | △ 28.6 | 27 | △ 60.9 |
| 令和3年1月 | 190 | 111.1 | 278 | 40.4 | 29 | △ 17.1 | 43 | △ 25.9 | 38 | △ 19.1 | 63 | △ 4.5 | 32 | △ 23.8 | 3 | --- | 18 | △ 18.2 | 8 | 700.0 | 4 | 0.0 | 16 | △ 20.0 | 4 | △ 42.9 | 19 | △ 34.5 |
| 2月 | 231 | △ 9.1 | 181 | 1.7 | 30 | △ 53.8 | 38 | △ 60.0 | 34 | △ 40.4 | 81 | 24.6 | 14 | △ 72.5 | 0 | △ 100.0 | 13 | △ 50.0 | 2 | 0.0 | 1 | △ 80.0 | 16 | 14.3 | 10 | △ 23.1 | 16 | △ 5.9 |
| 3月 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計 | 1,386 | △ 13.5 | 2,364 | 6.9 | 461 | △ 21.5 | 602 | △ 15.8 | 656 | △ 11.8 | 1,230 | 28.4 | 223 | △ 39.4 | 23 | 4.5 | 196 | △ 39.7 | 37 | 19.4 | 29 | △ 19.4 | 224 | 0.0 | 78 | △ 31.0 | 270 | △ 59.6 |

図(1)住宅着工戸数・対前年同月比の推移(三重県分)



図(2)利用関係別着工状況(三重県分)

