

令和元年度土地開発公社事業実績調査の結果について

三重県地域連携部市町行財政課

1 土地開発公社数の推移

令和2年4月1日現在の市町土地開発公社の数は10であり、四日市市土地開発公社の解散により前年から1減となった。

年度	H26	H27	H28	H29	H30	H31	R2
市町土地開発公社数	14	14	13	12	11	11	10

2 土地取得の状況

令和元年度の土地取得は、金額ベースで414百万円（前年度301百万円、対前年度比37.5%増）、面積ベースでは4.2ha（前年度8.0ha、同47.5%減）となった。

3 土地保有の状況

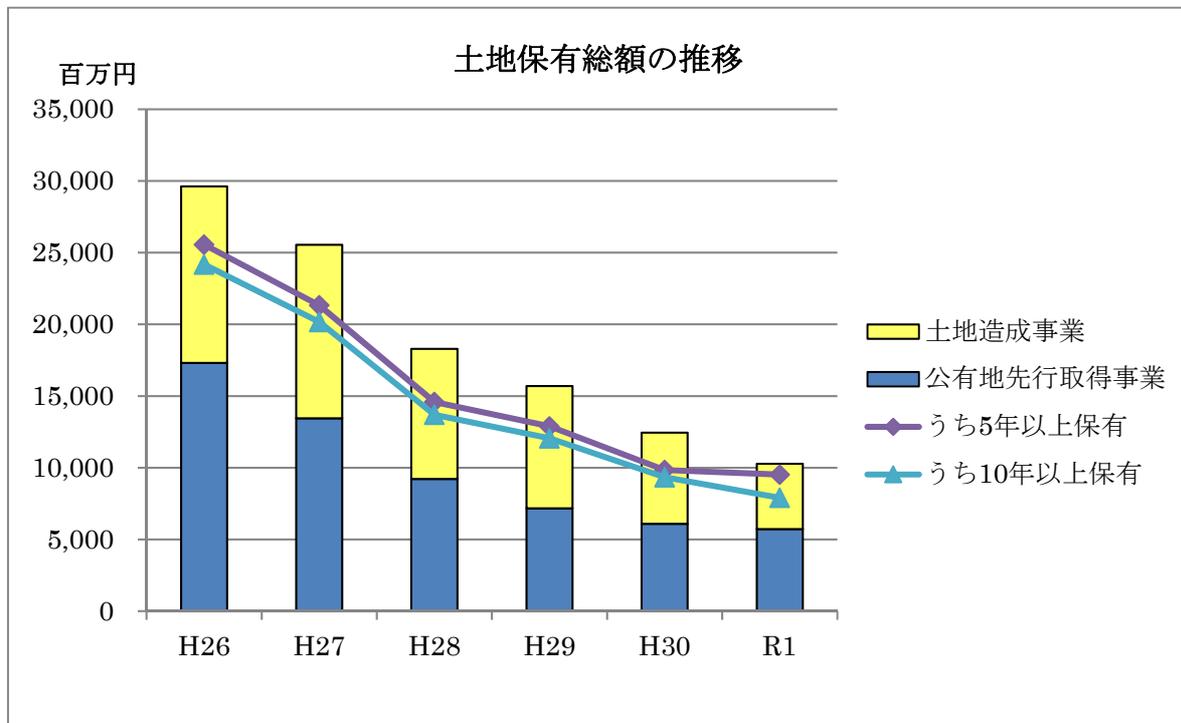
令和元年度末の保有土地は、金額ベースで10,282百万円（前年度12,447百万円、対前年度比17.4%減）、面積ベースでは87.1ha（前年度107.2ha、同18.8%減）となった。

また、内訳は、公有地先行取得事業が5,727百万円（38.0ha）、土地造成事業が4,555百万円（49.1ha）となっている。

4 長期保有土地の状況

令和元年度末の5年以上保有土地は、金額ベースで9,525百万円（前年度9,846百万円、対前年度比3.3%減）、面積ベースでは76.4ha（前年度79.2ha、同3.5%減）となった。

また、うち10年以上保有土地は、金額ベースで7,908百万円（前年度9,337百万円、対前年度比15.3%減）、面積ベースでは66.3ha（前年度76.1ha、同12.9%減）となっている。



年度(年度末現在)	H26	H27	H28	H29	H30	R1
公有地先行取得事業	17,316	13,445	9,221	7,175	6,096	5,727
土地造成事業	12,303	12,105	9,071	8,525	6,351	4,555
合計	29,619	25,550	18,292	15,700	12,447	10,282
うち5年以上保有	25,560	21,333	14,586	12,890	9,846	9,525
うち10年以上保有	24,175	20,172	13,695	12,055	9,337	7,908

(百万円)