

# 平成 28 年度土地開発公社事業実績調査の結果について

三重県地域連携部市町行財政課

## 1 土地開発公社数の推移

平成 29 年 4 月 1 日現在の市町土地開発公社の数は 12 であり、桑名市土地開発公社の解散により前年から 1 減となった。

年度	H24	H25	H26	H27	H28	H29
市町土地開発公社数	14	14	14	14	13	12

## 2 土地取得の状況

平成 28 年度の土地取得は、金額ベースで 594 百万円（前年度 1,154 百万円、対前年度比 48.5% 減）、面積ベースでは 9.8ha（前年度 10.2ha、同 3.9% 減）となった。

## 3 土地保有の状況

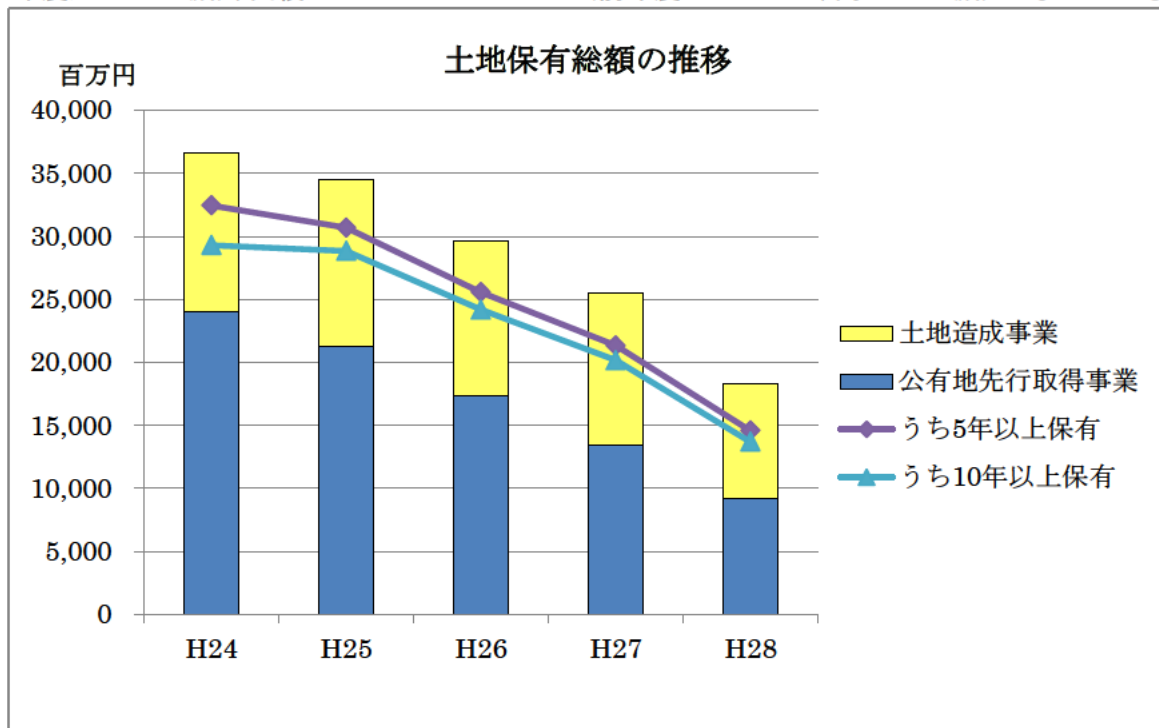
平成 28 年度末の保有土地は、金額ベースで 18,292 百万円（前年度 25,550 百万円、対前年度比 28.4% 減）、面積ベースでは 168.1ha（前年度 205.4ha、同 18.6% 減）となった。

また内訳は、公有地先行取得事業が 9,221 百万円（60.5ha）、土地造成事業が 9,071 百万円（107.6ha）となっている。

## 4 長期保有土地の状況

平成 28 年度末の 5 年以上保有土地は、金額ベースで 14,586 百万円（前年度 21,333 百万円、対前年度比 31.6% 減）、面積ベースでは 135.9ha（前年度 170.7ha、同 20.4% 減）となった。

また、うち 10 年以上保有土地は、金額ベースで 13,695 百万円（前年度 20,172 百万円、対前年度比 32.1% 減）、面積ベースでは 133.2ha（前年度 167.4ha、同 20.4% 減）となっている。



年度（年度末現在）	H24	H25	H26	H27	H28	(百万円)
公有地先行取得事業	23,998	21,229	17,316	13,445	9,221	
土地造成事業	12,653	13,250	12,303	12,105	9,071	
合計	36,651	34,479	29,619	25,550	18,292	
うち5年以上保有	32,448	30,682	25,560	21,333	14,586	
うち10年以上保有	29,301	28,838	24,175	20,172	13,695	