

施策	施 策 名
544	ゆとりある住まいづくり

住民の住生活の質の向上をめざし、ゆとりと豊かさが実感できる住宅の供給を促進させます。

県営住宅の建替整備を行うとともに、既設県営住宅の耐震補強工事や高齢者仕様改善工事を実施してきました。また、主体となるべき市町村住宅の供給を促進するため、市町村の公営住宅建設に助成をするとともに、民間の優良な賃貸住宅の供給促進を図るための助成などを行ってきました。

平成12年度においては、引き続きこれらの事業を行うとともに、高齢社会に対応するため、高齢者向け優良賃貸住宅の供給を促進するほか、住宅政策の目標、基本的な施策、住宅の供給方針等を定める次期住宅マスタープランの策定に着手します。

主な事業

- 1 (新) 高齢者向け優良賃貸住宅供給促進事業 (予算額 3,000(3,000)千円)
【(201)公共住宅の供給事業】〔県土整備部〕
高齢者の居住を確保するため、民間による優良な高齢者向け住宅の供給計画の策定と建設に対し、市町村を通じて県費補助を行います。
- 2 特定優良賃貸住宅供給促進事業 (予算額 88,940(88,940)千円)
【(201)公共住宅の供給事業】〔県土整備部〕
中堅所得者層等向けの優良な民間賃貸住宅の供給を促進するため、知事の認定を受けた計画に従って、賃貸住宅の建設と管理を行う事業者に対して市町村を通じ、建設費補助、家賃対策補助、利子補給補助を行います。
- 3 公営住宅建設事業 (予算額 366,533(148,555)千円)
【(201)公共住宅の供給事業】〔県土整備部〕
住宅に困窮する低所得者層向けの県営住宅の建替えを行うとともに、高齢者世帯が入居する県営住宅を中心に高齢者仕様の住戸改善を行います。
京宮団地(建替 松阪市) 川成団地(高齢者改善 桑名市)
笹川団地(高齢者改善 四日市市) ほか
- 4 市町村公営住宅供給促進事業 (予算額 36,950(36,950)千円)
【(201)公共住宅の供給事業】〔県土整備部〕
新規住宅需要のため市町村が建設する公営住宅に補助し、地域特性に応じた低廉な賃貸住宅の供給を促進させます。
- 5 住宅マスタープラン策定事業 (予算額 8,066(5,378)千円)
【(301)多様な住まいづくりの促進】〔県土整備部〕
県内の地域特性、実情に応じた総合的な住宅行政を推進するため、住宅政策の目標、基本的な施策、住宅の供給方針等を定めます。

《関連する施策名》

- 232 保健・福祉サービスの充実
- 561 県土の計画的な利用の促進