

別記2

成 果 品 一 覧 表

- 1 各成果品の提出部数は正副1部とする。
- 2 成果品は、仕様書及び特記仕様書に指示する成果品を提出するものとする。

業 務 区 分		成果品の名称	規 格 等	備 考
権	地 図 の 転 写	転 写 図		不動産登記法17条地図又は公図の転写
	転写連続図作成	転 写 連 続 図		位置関係を整合させた公図の連続図・取得予定線を記入
利	土 地 登 記 簿 の 調 査	土地登記簿等調査表		
		土地登記簿調査表 ( 一 覧 )		
調	建 物 登 記 簿 調 査	建物登記簿調査表 ( 一 覧 )		
		建物登記簿調査表		
査	地 図 測 量 図 転 写	地 積 測 量 図		分筆されているときは写しを添付する
	建 物 等 の 調 査	木造建物 [ 1 ] 調 査	配 置 図	A3 1/100又は1/200
		平 面 図	A3 1/100	
		立 面 図	A3 1/100	
		屋 根 伏 図	A3 1/100	
		建 築 設 備 位 置 図 ( 電 気 設 備 )	A3 1/100	
		建 築 設 備 位 置 図 ( 給 水 ・ 給 湯 設 備 )	A3 1/100	
		建 築 設 備 位 置 図 ( 屋 内 ・ 排 水 設 備 )	A3 1/100	
		建 築 設 備 位 置 図 ( 屋 外 ・ 排 水 設 備 )	A3 1/100又は1/200	
		建 築 設 備 位 置 図 ( 上 記 以 外 の 建 築 設 備 )	A3	必要に応じて作成
		写 真 撮 影 方 向 図	1/100又は1/200	
		木造建物 [ ] 推 定 再 建 築 計 算 書		
		建 物 移 転 料 計 算 書 ( 付 属 計 算 書 を 含 む )		

業務区分		成果品の名称	規格等	備考
建物の調査	木造建物 [ ] 及び [ ] 調査	配置図	A3 1/100又は1/200	
		平面図	A3 1/100	
		立面図	A3 1/100	
		屋根伏図	A3 1/100	
		基礎伏図	A3 1/100	
		床状図	A3 1/100	
		軸組図	A3 1/100	
		小屋伏図	A3 1/100	
		建築設備位置図 (電気設備)	A3 1/100	
		建築設備位置図 (給水・給湯設備)	A3 1/100	
		建築設備位置図 (屋内・排水設備)	A3 1/100	
		建築設備位置図 (屋外・排水設備)	A3 1/100又は1/200	
		建築設備位置図 (上記以外の建築設備)	A3	必要に応じて作成
		写真撮影方構図	A3 1/100又は1/200	
		建物移転料計算書 (付属計算書を含む)		
		工事内訳明細書		
建物の調査	木造特殊建物 調査	配置図	A3 1/100又は1/200	
		平面図	A3 1/100	
		立面図	A3 1/100	
		屋根伏図	A3 1/100	
		基礎伏図	A3 1/100	
		床状図	A3 1/100	
		軸組図	A3 1/100	

業務区分		成果品の名称	規格等	備考
建 物 等		小屋伏図	A3 1/100	
		断面図 (短計図)	A3 1/50	
		建築設備位置図 (電気設備)	A3 1/100	
		建築設備位置図 (給水・給湯設備)	A3 1/100	
		建築設備位置図 (屋内・排水設備)	A3 1/100	
		建築設備位置図 (屋外・排水設備)	A3 1/100又は1/200	
		建築設備位置図 (上記以外の建築設備)	A3 1/100	必要に応じて作成
		その他の詳細図		必要に応じて作成
		写真撮影方向図	1/100又は1/200	
		建物移転料計算書 (付属計算書を含む)		
		工事内訳明細書		
の 調 査	非木造建物 [ ]及び[ ] 調査 (建築図面)	建物概要		
		平面図	A2 1/50 ~ 1/100	
		断面図	A2 1/50 ~ 1/100	
		杭地業想定設計図	A2 1/20 ~ 1/100	
		根切想定設計図	A2 1/20 ~ 1/100	統計値を使用して算定を行う 場合には作成する必要はない
		上部く体現状図	A2 1/20 ~ 1/100	統計値を使用して算定を行う 場合には作成する必要はない
		矩形図 (かなばかり)	A2 1/20 ~ 1/50	必要に応じて作成
		展開図	A2 1/50 ~ 1/100	
		立面図	A2 1/50 ~ 1/100	
		写真方向撮影図	A2 1/50 ~ 1/100	
		配置図	A2 1/100 ~ 1/250	
		仕上表	A2	

業務区分		成果品の名称	規格等	備考
建築物の調査	(電気設備)	面積表	A2	
		建具表	A2	
		器具一覧表		
		器具配置図	A2 1/50 ~ 1/100	
		受変電設備図	A2 1/50 ~ 1/100	
		幹線系統図	A2 1/50 ~ 1/100	
	(給排水衛生設備)	動力設備系統図	A2 1/50 ~ 1/100	
		器具一覧表		
		器具配置図	A2 1/50 ~ 1/100	
		消火設備系統図	A2 1/50 ~ 1/100	
	(空調設備)	汚水処理設備図	A2 1/50 ~ 1/100	
		器具一覧表		
	(昇降設備)	器具配置図	A2 1/50 ~ 1/100	
		諸元表		
(上記以外の その他設備)			必要に応じて作成	
(その他図面)			積算に必要となる図面は上記 以外でも適宜作成	
機械設備調査	機械設備調査	工作物調査表		
		機械配置図		
		配管・配線図		
		基礎図		規模の大きな設備
		機械設備新設費 (移動費) 積算調査書		別途指示
		機械設備移設検討 調査書		

業務区分		成果品の名称	規格等	備考	
建築物等の調査	機械設備調査	写真の撮影		撮影困難な場合は姿図作成	
	生産設備調査	工作物調査表			
		平面図			
		立面図			
		構造図			
		断面図			
		生産設備新設費 (移動費) 積算調査書			
		写真の撮影			
	庭園の調査	平面図			
		工作物調査表			
		立竹木調査表			
		写真の撮影			
	営業その他の調査	墳墓の調査	工作物調査票		
			墳墓配置図		
墓地管理者調査表					
墓地使用(祭祀) 者調査票					
墳墓調査票					
写真の撮影					
立竹木の調査		立竹木調査表			
		写真の撮影			
居住者等調査		居住者等調査表			
動産調査		動産調査表			

業務区分		成果品の名称	規格等	備考
営業 その他 の 調 査	営業調査	営業調査総括表		
		事業概況説明書		個人の場合は、営業概況書とする。
		確定申告書(写)		勘定科目内訳説明書(写)も添付する。
		損益計算書		個人の場合は、総勘定元帳(写)等とする。
		貸借対照表		個人の場合は、総勘定元帳(写)等とする。
		登記簿(法人・商業)の写し		
		固定資産台帳の写し		
		従業員調査表		
		売場及び工場配置図		
		生産及び販売実績調査表		
		設備、機械器具調査表		
		受注又は顧客動向調査表		
		在庫率及び回転率調査表		
		得意先喪失調査表		
		移転広告費調査表		
		営業の権利調査表		
		固定資産及び流動資産調査表		
		仕入先調査表		
		営業補償金額総括表		
		事業所及び営業概況書		
		営業補償方法認定書		
移転工法別経済比較表				
認定収益額算定表				

業 務 区 分		成果品の名称	規 格 等	備 考
営 業 そ の 他 の 調 査		固定的経費内訳表		
		固定的経費付属明細表		
		固定資産の売却損補償内訳表		
		人件費内訳表		
		移転広告費内訳表		
		移 転 工 程 表		
		損益計算書比較表		
物件確認書の作成		物 件 確 認 書		特に必要と認めたときに作成
予  備  調  査	移転計画案の作成 (照応建物)	企 業 概 要 書		
		移転工法（計画） 検 討 概 要 書		
		移転工法（計画） 各 案 の 比 較 表		
		計 画 概 要 表 ( 検 討 資 料 )		
		計 画 概 要 表		
		面 積 比 較 表		
		計 画 概 要 比 較 表		
		配 置 図 ( 工 場 等 )	1/500又は1/1000	
		平面図及び立面図等 (建物及び機械設備等)		
		照 応 建 物 概 要		
		移 転 工 程 表 (建物、機械設備等)		
		写 真 撮 影 ( 使 用 状 況 )		
移 転 工 法 案 の 検 討	(照応建物)	企 業 概 要 書		
		移 転 計 画 図	1/500又は1/1000	
		移転工法（計画） 検 討 概 要 書		

業 務 区 分		成果品の名称	規 格 等	備 考
移 転 工 法 案 検 討		移転（計画）各案 の 比 較 表		
		計 画 概 要 表 （ 検 討 資 料 ）		
		計 画 概 要 表		
		面 積 比 較 表		
		計 画 概 要 比 較 表		
		移 転 工 程 表 （建物、機械設備等）		
		平面図及び立面図等 （建物及び機械設備等）		
		照 応 建 物 概 要		
		写 真 撮 影 （ 使 用 状 況 ）		
事業認定申請図書 の 作 製				事業認定申請図書作成要領の 定める所による
土 地 評 価		同一状況地域区分 図		
		取引事例地等調査 表		
		収益事例又は造成 事 例 調 査 表		
		判 定 理 由 書		
		格 差 判 定 基 準 表		
		標 準 地 調 査 書		添付図面を含む
		標 準 地 評 価 調 書 （ 案 ）		
		比 準 調 書(案)		
		残地補償金算定調 書 （案）		
消費税等調書	消費税等調査表			

- (注) 1 その他積算に必要となる図面は、上記以外のものであっても適宜作成するものとする。  
2 設備配置図には、借家人等が設置した建築設備についても、これが明らかになるよう別途の記号により記入するものとする。  
3 設備配置図には、同種の建築設備と工作物がある場合は、色分け等により記入するものとする。